

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 151,00 m², pow. działki: 8 441,00 m²,

Nowogard

Cena **1 600 000** zł



Na sprzedaż Świetna posiadłość położona na działce o powierzchni 8441m2 w cichej okolicy Nowogardu.

Na całą nieruchomość składają się:

- * Dom
- powierzchnia 151m2
- 4 pokoje
- Kuchnia
- łazienka

- WC
- Przedpokój
- Ogród zimowy
- Garderoba
- Spiżarnia
- Biuro

* Budynek z Dwoma mieszkaniami dwukondygnacyjnymi o powierzchni łącznej 94.57m²

* Wiata Gospodarcza o powierzchni 96.31

* Dwa Garaże z kanałem o powierzchni 150m²

* Wiatka grillowa

Dom wykończony z wysokiej jakości materiałów z dbałością o każdy szczegół.

Na całej posesji Polbruk oraz bruk.

Całość ogrodzona Murowanym płotem.

Bardzo cicha i spokojna okolica, bliskość centrum.

Posiadłość o ogromnym potencjale, możliwość prowadzenia wielu rodzaj działalności gospodarczych.

Niebywała okazja w tej cenie.

Zapraszam na prezentacje.

Symbol	ROY03347	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	421333	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	16.02.2024
Cena 	1 600 000, 00 PLN	Cena za m2	10 596, 03 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Nowogard	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Powierzchnia całkowita	151, 00 m²	Powierzchnia działki	8 441, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	84, 00	Długość działki (mb.)	105, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	151, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	2003	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	BLOCZKI BETONOWE	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	5	Liczba pięter	1
Linia telefoniczna	✓	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Kuchnia elektryczna	✓	Alarm	✓
Monitoring	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Rodzaj podłogi	GRES, KAFLE, DESKI, PANELE, PARKIET,
Rodzaj ogrodzenia	MUROWANE	Garaż	✓

Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsz garażowych	6
Ogródek	✓	Garderoba	✓
Pomieszczenie gospodarcze	✓	Kominek	✓
Taras	✓	Ilość tarasów	1
Najbliższy park	w pobliżu	Najbliższy las	w pobliżu
Najbliższe jezioro	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższy żłobek	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Najbliższy przystanek PKS	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Najbliższa apteka	w pobliżu
Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu	Nr Licencji	18591
Najbliższy klub fitness	w pobliżu	Najbliższy bank	w pobliżu
Najbliższy plac zabaw	w pobliżu	Wyposażenie łazienki (wykaz)	OKNO, WC, UMYWALKA, WANNA, PRALKA,



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**