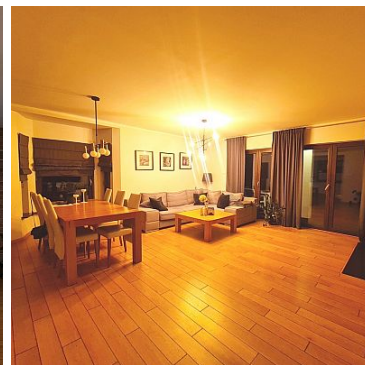
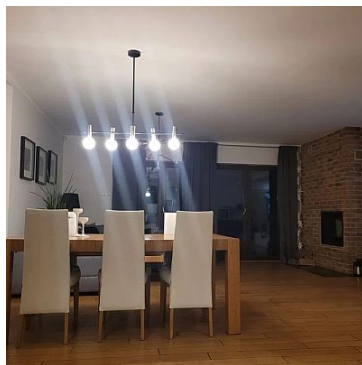


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 210,00 m², pow. działki: 1 034,00 m²,

Szczecin, Załom

Cena **1 650 000** zł



Oferujemy do sprzedania piękny dom wybudowany w 2011 roku w Szczecinie -Załomiu, zlokalizowany w cichej i spokojnej okolicy, jedyne 15 minut jazdy samochodem od centrum miasta.

Na powierzchnię 210 m² składają się:

- wiatrołap (5,05 m²)
- sypialnia1 (ok 14 m²)
- korytarz (ok 9 m²)
- łazienka (10 m²)
- pomieszczenie gospodarcze/pralnia (ok 6 m²)

- sypialnia2 (14,35 m²)
- pokój dzienny z jadalnią (35,77m²)
- otwarta kuchnia (13,55 m²)
- spiżarnia (4,11m²)
- sypialnia 3 (ok 13,5 m²)
- toaleta (ok 3 m²).

Poddasze użytkowe o powierzchni 60 m² -przeznaczone do adaptacji.

Garaż jedno stanowiskowy w bryle budynku o powierzchni 35,64 m².

Dom wykończony bardzo gustownie, zadbane, gotowy do zamieszkania.

Powierzchnia działki 1034 m²; piękny i zadbane ogród jest dodatkowym atutem.

W pobliżu komunikacja miejska, sklepy, apteka oraz piękny las idealny na relaksacyjne spacer.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Oferujemy do sprzedania piękny dom wybudowany w 2011 roku w Szczecinie -Załomiu, zlokalizowany w cichej i spokojnej okolicy, idealny dla ludzi ceniących sobie prywatność oraz spokój jedyne 15 minut jazdy samochodem od centrum miasta.

Na powierzchnię 210 m² składają się:

- wiatrołap (5,05 m²)
- sypialnia1 (ok 14 m²)
- korytarz (ok 9 m²)
- łazienka (10 m²)
- pomieszczenie gospodarcze/pralnia (ok 6 m²)
- sypialnia2 (14,35 m²)
- pokój dzienny z jadalnią (35,77m²)
- otwarta kuchnia (13,55 m²)
- spiżarnia (4,11m²)
- sypialnia 3 (ok 13,5 m²)
- toaleta (ok 3 m²).

Poddasze użytkowe o powierzchni 60 m² -przeznaczone do adaptacji.

Garaż jedno stanowiskowy w bryle budynku o powierzchni 35,64 m².

Dom wykończony bardzo gustownie, zadbane, gotowy do zamieszkania.

Powierzchnia działki 1034 m²; piękny i zadbane ogród jest dodatkowym atutem.

W pobliżu komunikacja miejska, sklepy, apteka oraz piękny las idealny na relaksacyjne spacer.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Symbol	MEM22381	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	421357	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	16.02.2024
Cena 	1 650 000, 00 PLN	Cena za m2	7 857, 14 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Załom
Powierzchnia całkowita	210, 00 m²	Powierzchnia działki	1 034, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	210, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	2011	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	PUSTAK	Typ kuchni	Z OKNEM
Powierzchnia kuchni	13, 55 m²	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	10	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA / SZUTROWA
Liczba pokoi	4	Powierzchnia pokoi	14+9+14+35+13
Liczba pięter	2	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Internet	✓	Alarm	✓
Monitoring	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE,
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Garaż	✓
Typ garażu	W BUDYNKU	Miejsc garażowych	1
Ogródek	✓	Garderoba	✓

Pomieszczenie gospodarcze	✓	Kominek	✓
Taras	✓	Ilość tarasów	1
Najbliższy las	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Najbliższa apteka	w pobliżu
Nr Licencji	10279	Najbliższy plac zabaw	w pobliżu
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WANNA,		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.plWięcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**