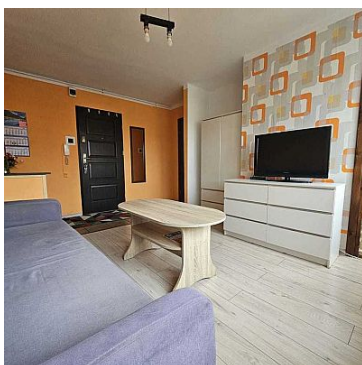
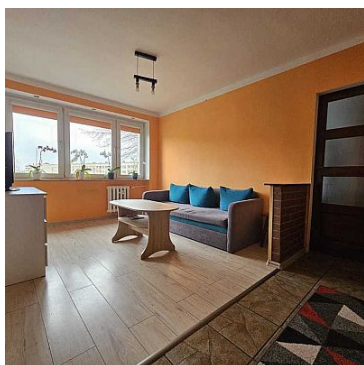
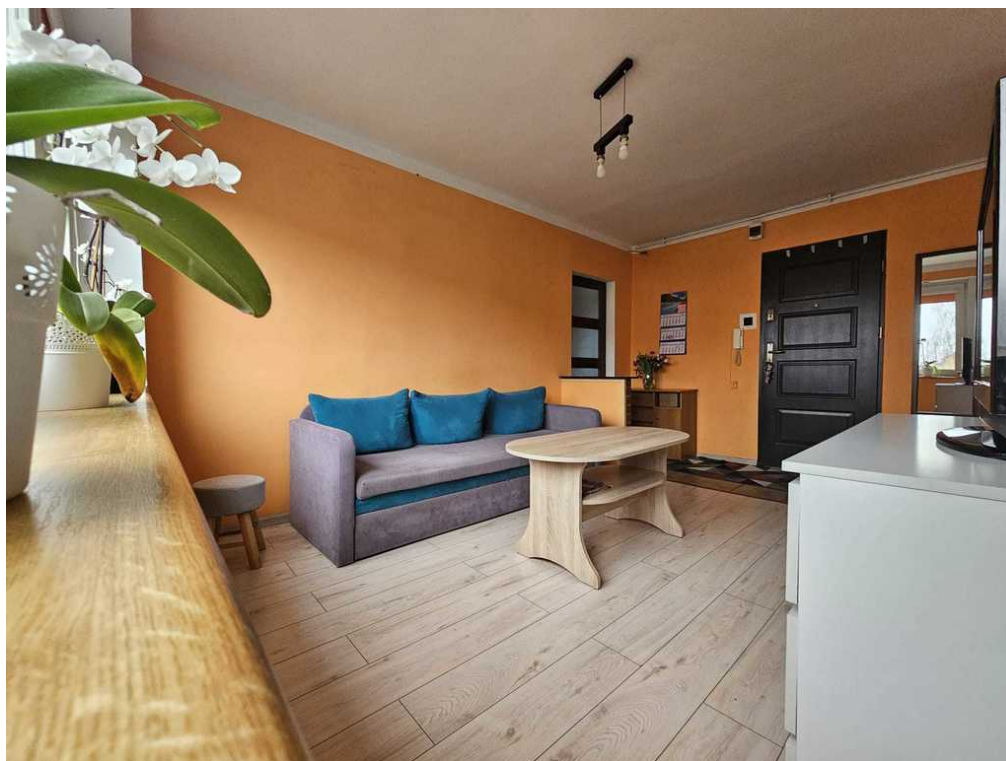


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 32,21 m²,

Szczecinek

Cena **199 000** zł



Prezentujemy Państwu ofertę sprzedaży mieszkania o powierzchni użytkowej **32,21 m²** usytuowanego w samym sercu miasta. To doskonała propozycja dla osób szukających wygodnego, niewielkiego lokum w centralnej lokalizacji.

Mieszkanie składa się z:

- przedpokoju,
- 2 pokoi,
- kuchni,

- łazienki z WC.

Do mieszkania przynależy piwnica. Wokół bloku znajdują się liczne miejsca parkingowe. Opłaty miesięczne to ok. 360 zł. i obejmują one odpis na fundusz remontowy, wywóz śmieci, zaliczkę na C.O., zaliczkę za wodę i ścieki, oraz zaliczkę na utrzymanie części wspólnych. Gaz i energia elektryczna wg. zużycia. W 2023 roku w mieszkaniu przeprowadzona była wymiana całej instalacji gazowej.

Mieszkanie wyróżnia się doskonałym nasłonecznieniem, co sprawia, że jest ciepłe i przyjemne przez cały rok, Duże okna dostarczają naturalne światło do każdego pomieszczenia, co wpływa pozytywnie na komfort jego użytkowników.

Lokalizacja to bez wątpienia jeden z największych atutów tego mieszkania. Znajduje się ono w samym centrum miasta, co gwarantuje dostęp do wszystkich ważnych miejsc i udogodnień. W pobliżu znajdują się restauracje, sklepy, banki, apteki oraz przystanki komunikacji miejskiej dzięki czemu przemieszczanie się po mieście jest bardzo wygodne i szybkie. W niedalekiej odległości znajduje się park miejski.

Mieszkanie będzie dostępne dla osób zainteresowanych jego kupnem od 01.05. 2024 r.

W przypadku zainteresowania ofertą , zapraszam do kontaktu w celu umówienia się na oglądanie mieszkania.

Symbol	HES28025	Symbol SWO	421383
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.05.2024	Cena 	199 000, 00 PLN
Cena za m2	6 178, 21 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecinek
Ulica	ul. M. Reja	Powierzchnia całkowita	32, 21 m²
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1974	Standard	DO DROBNEGO REMONTU
Materiał ścian	<	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Liczba pięter	4
Wysokość kondygnacji	250, 00 cm	Podłączony gaz	✓
Domofon	✓	Rodzaj podłogi	TERAKOTA, PANELE,
Garaż	✓	Najbliższy park	w pobliżu
Najbliższe jezioro	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Najbliższa apteka	w pobliżu
Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu	Nr Licencji	22206
Najbliższy klub fitness	w pobliżu	Najbliższy bank	w pobliżu
Najbliższy plac zabaw	w pobliżu		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**