

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 1 022,00 m², pow. działki: 1 022,00 m²,

Białuń

Cena **130 000** zł



Prezentujemy Państwu działkę o pow. 1022 m² położoną w kompleksie 30 działek przeznaczonych pod zabudowę.

Dla działki jest możliwość uzyskania decyzji o warunkach zabudowy polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem.

PRZEWIDYWANE WARUNKI ZABUDOWY:

- zabudowa jednorodzinna - parter + poddasze,
- obowiązująca linia zabudowy - 6 m od granicy działki drogowej

- wskaźnik zabudowy ok 12 - 13%
- kąt nachylenia dachu 35 - 45 stopni

UZBROJENIE TERENU

- wodociąg w drodze wewnętrznej osiedla
 - kanalizacja - szczelny zbiornik bezodpływowy (szambo)
 - prąd - możliwość postawienia skrzynki po uiszczeniu opłaty przyłączeniowej
- Dojazd do działki drogą gruntową utwardzoną.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości:

- opłaty u notariusza - taksa notarialna, opłaty sądowe, opłata za wypisy,
- wynagrodzenie biura nieruchomości za usługę pośrednictwa w zakupie.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ

Symbol	MNI20357	Symbol SWO	320148
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Nieruchomość dostępna od	19.02.2024
Cena 	130 000, 00 PLN	Cena za m2	127, 20 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Białuń	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Powierzchnia całkowita	1 022, 00 m²	Powierzchnia działki	1 022, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDŁOWA
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA / SZUTROWA	Energia elektryczna	✓
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Nr Licencji	26214		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**