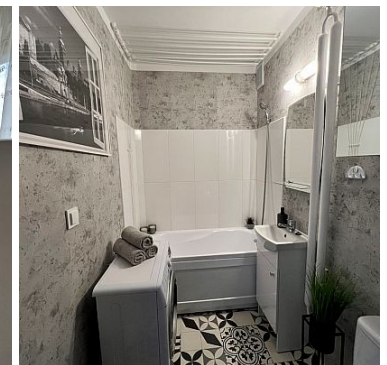
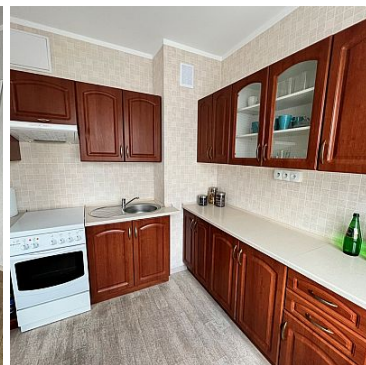
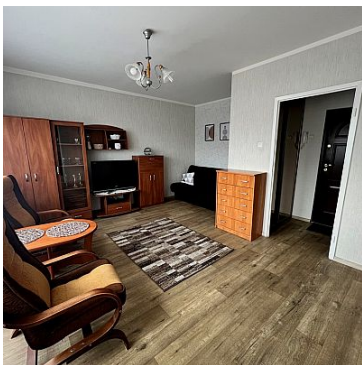


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 31,00 m²,

Szczecin, os. Gontyny

Cena **1 800** zł



Oferujemy Państwu na wynajem bardzo ładną, słoneczną kawalerkę, znajdującą się na osiedlu zamkniętym szlabanami otwieranymi na pilota. Mieszkanie położone na 4 piętrze w bloku z nową, cichobieżną windą. Mieszkanie ubezpieczone, w pełni umeblowane i wyposażone w sprzęt RTV i AGD (m.in. lodówka, piekarnik, płyta, okap, pralka, odkurzacz, żelazko, telewizor). Do mieszkania przynależy piwnica.

Na powierzchnię 31m² składają się: duży pokój z wnęką, osobna kuchnia z oknem, przedpokój z zabudowaną szafą typu komandor, łazienka i wc. Kuchnia wyposażona jest w meble, kuchenkę, piekarnik, lodówkę, okap, czajnik, talerze, garnki, patelnie, kubki, sztućce, itp. Łazienka wyposażona jest w wannę, wc, umywalkę z szafką i nową pralkę. W dużym pokoju znajdują się: meble, kanapa, dwa fotele, stolik, komoda i telewizor 37cali LCD+

dekoder. W przedpokoju - zabudowana szafa komandor z lustrami, odkurzacz i żelazko. Okna PCV z nowymi roletami. Drzwi wejściowe antywłamaniowe Gerda. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Koszt najmu 1800 zł + do czynszu najmu należy doliczyć czynsz do spółdzielni ok. 400 zł. (w czynszu zaliczki na ciepłą i zimną wodę, ogrzewanie, sprzątanie klatki schodowej, wywóz śmieci) oraz opłaty za energię elektryczną i gaz według własnego zużycia (co dwa miesiące). Mieszkanie środkowe, zimą nie wymaga używania ogrzewania. Cicha i spokojna okolica w otoczeniu dużej zieleni, a zarazem bardzo szybki i łatwy dojazd, do centrum miasta 5 minut (plac Rodła) Galaxy. W pobliżu przystanki komunikacji miejskiej, sklepy, apteka, szkoła, kościół oraz nowo powstający aquapark Fabryka Wody. Przed budynkiem ogólnodostępne miejsca parkingowe. (strefa bezpłatnego parkowania). Oferta skierowana do osób niepalącym, bez dzieci i zwierząt. Kaucja zwrotna 2 500 zł.

Obcokrajowcom dziękujemy !!! Oferta dostępna od 02.04.2024. Wynajem na minimum 12 miesięcy z możliwością przedłużenia. Najem okazjonalny!!! Polecamy i zapraszamy na prezentację ,naprawdę warto.

Symbol	MRK00627	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	421489	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	02.04.2024
Cena 	1 800, 00 PLN	Cena za m2	58, 06 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	os. Gontyny
Ulica	ul. Parkowa	Powierzchnia całkowita	31, 00 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1976
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Powierzchnia kuchni	6 m²
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	4
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	1
Powierzchnia pokoi	18	Piętro	4
Liczba pięter	10	Wysokość kondygnacji	255, 00 cm
Umeblowanie	PEŁNE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Winda w nieruchomości	✓	Podłączony gaz	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piecyk gazowy	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Nr Licencji	4449
Wyposażenie łazienki (wykaz)	UMYWALKA, SUSZARKA, WANNA, PRALKA, WC,		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**