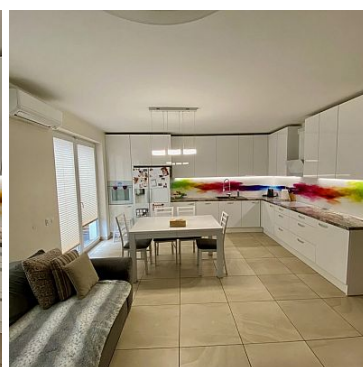
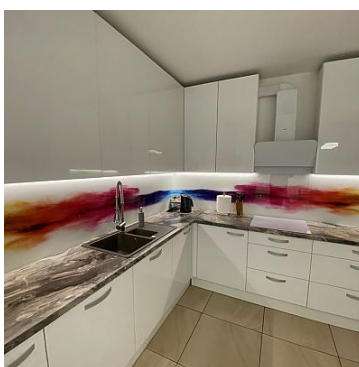
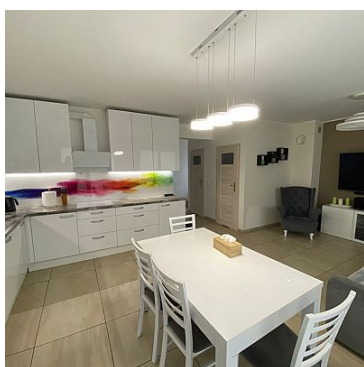
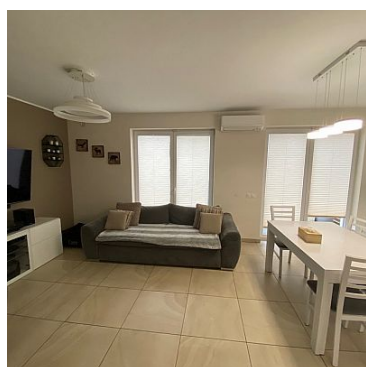


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 115,90 m², pow. działki: 240,00 m²,

Mierzyn

Cena **1 100 000** zł



Mierzyn, dom z 2018r. zlokalizowany w cichym miejscu, a jednocześnie w bardzo bliskiej odległości od przystanku komunikacji miejskiej i "Mierzynianki". Świetne miejsce do zamieszkania dla rodziny, jak też ciekawa oferta pod wynajem. Osiedle domów jednorodzinnych. Nieruchomość stanowi lokal mieszkalny w domu jednorodzinnym w zabudowie bliźniaczej. Parter-wiatrołap z szafą, z niego jest również zamykane wejście do garażu, hall, toaleta, pomieszczenie gospodarcze, przestronny salon z aneksem kuchennym o powierzchni 32m². Kuchnia zabudowana i wyposażona w sprzęt agd (być może jedynie lodówka będzie zabrana przez właścicieli). Z salonu wyjście na taras i ogród od strony SW. Jest również przygotowane miejsce pod kominek. Garaż z automatycznie otwieraną bramą. Na podjeździe bez problemu mogą zaparkować dodatkowo dwa samochody. Piętro- 3 niezależne pokoje bez skosów! o pow.- sypialnia z garderobą 10,6m², pozostałe pokoje-14,5, oraz 15m², ponadto pokój kąpielowy z

oknem o pow. 10m² z wanną, oraz kabiną prysznicową. Pokoje bardzo ustawne. Nad piętrem znajduje się strych nieużytkowy. Dach ocieplony pianką PUR. W całym domu ogrzewanie gazowe podłogowe, piec dwuobiegowy, dodatkowo w salonie zainstalowana klimatyzacja. Zainstalowana instalacja alarmowa. Wydanie domu do uzgodnienia. W bliskiej odległości znajdują się sklepy (Biedronka, Netto, Żabka), apteka, gabinety medyczne, kościół, basen dla dzieci, żłobek, przedszkole, szkoła.

Symbol	SCN22864	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	421490	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	1 100 000, 00 PLN
Cena za m2	9 490, 94 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Mierzyn
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Powierzchnia całkowita	115, 90 m²
Powierzchnia działki	240, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	100, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	2018
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	BŁOCZKI BETONOWE
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA / SZUTROWA
Liczba pokoi	4	Powierzchnia pokoi	32/10, 6/14, 5/15
Liczba pięter	1	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Klimatyzacja	✓
Alarm	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA,	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Garaż	✓	Miejsz garażowych	1
Ogródek	✓	Garderoba	✓
Taras	✓	Ilość tarasów	1
Komunikacja miejska	w pobliżu	Nr Licencji	9391



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**