

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 947,00 m²,

Radziszewo

Cena **235 000** zł



Oferta na wyłączność

Sprzedam działkę budowlaną w Radziszewie. Działka do szybkiej zabudowy o powierzchni 947 m². Działka o kształcie prostokąta. Dojazd do działki drogą gminną oraz drogą wewnętrzną przylegającą do działki. Dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy. Przy działce oświetlenie miejskie oraz utwardzona droga dojazdowa do działki.

Parametry i wskaźniki zagospodarowania działki budowlanej:

- * Przeznaczenie działki pod zabudowę jednorodzinną.
 - * Wydana Decyzja o warunkach zabudowy,
 - * Wydana Decyzja o zapewnieniu dostawy wody i odbioru ścieków na warunkach przyłączenia się do sieci, wydanych przez Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o w Gryfinie,
 - * Wydana Decyzja o zapewnieniu przyłączenia się do sieci energetycznej wydana przez Enea Operator Rejon Dystrybucji Szczecin,
 - * Pow. zabudowy działki wynosi 20%,
 - * Szerokość ściany frontowej budynku od 9 m do 14 m,
 - * Wysokość budynku mieszkalnego do 2 kondygnacji,
 - wysokość ściany frontowej do okapu dachu od 2,8 m do 3,8 m od poziomu terenu,
 - wysokość do kalenicy do 8,5 m od poziomu terenu,
- Dach głównej bryły budynku symetryczny, dwuspadowy, o kącie nachylenia połaci 40-45 stopni.

Media:

- woda miejska w przylegającej drodze gminnej
- prąd w przylegającej do drogi wewnętrznej drodze gminnej
- gaz w przylegającej do drogi wewnętrznej drodze gminnej
- kanalizacja w przylegającej do drogi wewnętrznej drodze gminnej

Wokół działki zabudowa domów jednorodzinnych.

Zapraszam na prezentacje

Symbol	PTR25485	Symbol SWO	421504
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena 	235 000, 00 PLN
Cena za m2	248, 15 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Radziszewo
Posiada warunki zabudowy	✓	Powierzchnia działki	947, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA / SZUTROWA
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Nr Licencji	PFRN-1838		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**