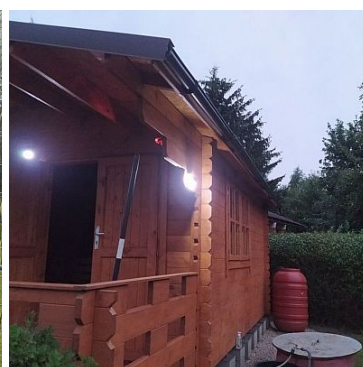
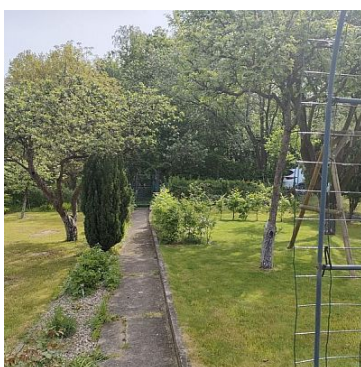


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 413,00 m²,

Szczecin, Bukowo

Cena **80 000** zł



Działka rekreacyjna, ROD Korab, 413m2 z pięknym domkiem na terenie działki w pełni wyposażony na terenie Szczecin Bukowo.

Działka rekreacyjna położona w ustronnym miejscu ogródków działkowych ROD Korab. Ogródki w tym miejscu są otoczone lasem co oznacza również pełen spokój, ciszę i śpiew ptaków. Ze względu na położenie nie ma problemów z kradzieżami, nikt postronny się tam nie kręci.

Pod samą działką bez problemu można zaparkować samochody. Na działce są kamery.

Dodatkowo obecnie zasadzone są pomidory, ogórki, kabaczki, kalarepa, pietruszka, fasola, rzodkiewka, papryka itp...zbiory już niebawem.

Na działce dokonano następujących inwestycji: * nowy tunel foliowy * nowa blaszana narzędziownia postawiona na fundamencie z płyt chodnikowych * 9 drewnianych grządek podwyższanych z grubej modrzewiowej deski (impregnowanej pokostem lnianym, który nadaje się do kontaktu z warzywami przeznaczonymi do konsumpcji), wypełnionych dobrej jakości glebą, wszystko pięknie rośnie, dodatkowo podpory do ogórków/fasoli; grządki wytrzymają wiele lat * rozebrano starą altankę z dykty, wyrównano cały teren działki czarnoziemem, zasiano na całym terenie nową trawę. * postawiono nowy domek drewniany 16m², w pełni wyposażony z tarasem * postawiono nowy wychodek z suchym kompostem * postawiono kompostowniki, umożliwiające kompostowanie w wielu komorach * działka w pełni umeblowana, zaopatrzona we wszystkie niezbędne narzędzia i sprzęt. * postawiono nową huśtawkę, piaskownicę. * dostępny basen dla całej rodziny * miejsce na ognisko z paleniskiem, miejsce do grillowania, trójnóg, palenisko, siatka z wysięgnikiem.

Woda w sezonie (woda całoroczna jest planowana w ROD Korab w najbliższych latach). Prąd można doprowadzić na działkę, skrzynka znajduje się niedaleko wzdłuż alejki. Na miejscu na co dzień pracował agregat prądotwórczy na paliwo do prac ogrodowych z wykorzystaniem sprzętu elektrycznego.

Najważniejsze nasadzenia na działce: * hortensje, * piwonie * porzeczki (czarne i czerwone) * maliny, smaczne i dobrze plonujące * truskawki * duży krzew aronii * winorośl wzdłuż ogrodzenia, duże plony * drzewa owocowe (śliwa, jabłonie) * nowe drzewka posadzone w 2019 r. (2 jabłonie i śliwa) * róże * skrzynie z ziołami (czosnek, rozmaryn, lubczyk itd) * i wiele innych

Świetna działka o unikalnej w skali miasta lokalizacji, sprzedawana tylko ze względu na zmienione plany życiowe.

Zapraszamy serdecznie na prezentację !

Symbol	ROY03371	Symbol SWO	421525
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena 	80 000, 00 PLN
Cena za m2	193, 70 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Bukowo	Ulica	Wkrzańska
Powierzchnia działki	413, 00 m²	Rodzaj działki	REKREACYJNA
Forma własności działki	INNY	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA / SZUTROWA	Komunikacja miejska	w pobliżu
Nr Licencji	18591		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**