

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 233,00 m²,
Nowogard
Cena **99 000** zł



Zapraszam do zapoznania się z naszą nową ofertą sprzedaży działki w Nowogardzie.
Nieruchomość w kształcie trapezu - pomiary podane na zdjęciach w ogłoszeniu są ORIENTACYJNE!

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego przewiduje:

- * Zabudowę mieszkaniową jednorodzinną szeregową
- * powierzchnia zabudowy - max. 55%
- * powierzchnia biologicznie czynna - min. 25%
- * max wysokość budynków - 11m
- * dachy dwuspadowe o kącie nachylenia od 15 do 45 stopni

Działkę można podzielić zgodnie z ustaleniami MPZP.

- a) szerokość frontu działki nie mniejszej niż 9 m,
- b) powierzchni nie mniejszej niż 250 m²,
- c) minimalnego kąta położenia granic w stosunku do pasa drogowego - 75 stopni,
- d) dostępności do drogi publicznej (dojazdu i dojścia)

Dostępne media w drodze publicznej ok. 63mb w linii prostej od działki (woda oraz kanalizacja miejska).
Wokół zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Symbol	MAP22744	Symbol SWO	421589
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena 	99 000, 00 PLN
Cena za m2	80, 29 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Nowogard
Powierzchnia działki	1 233, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	40, 00
Długość działki (mb.)	30, 00	Kształt działki	TRAPEZ
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA / SZUTROWA	Nr Licencji	20612



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**