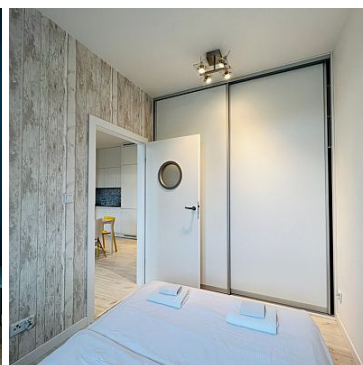
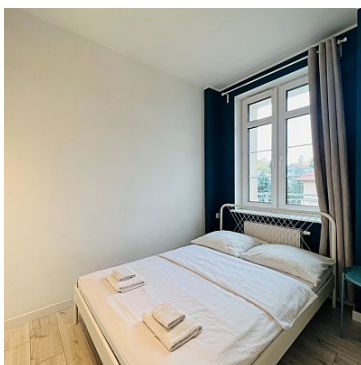
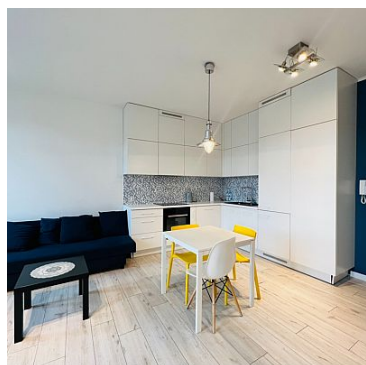


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 33,57 m²,

Szczecin, Jasne Błonia

Cena **2 200** zł



Nieduże 2 pokoje z balkonem w pobliżu Jasnych Błoni.

W pobliżu sklepy, komunikacja miejska, szkoły, uczelnie, tereny zielone.

BUDYNEK

- zadbane budynek po rewitalizacji w 2017 roku
- wyremontowana klatka schodowa
- ogólnodostępne miejsca parkingowe przed budynkiem
- możliwość wynajęcia miejsca parkingowego za dodatkową opłatą - 400 PLN/miesięcznie

- możliwość wynajęcia piwnicy (ok.5 m2) za dodatkową opłatą - 200 PLN/miesięcznie

MIESZKANIE

- otwarta przestrzeń - pokój dzienny z aneksem kuchennym
- aneks kuchenny z meblami w zabudowie
- sypialnia z szafą w zabudowie
- łazienka z kabiną prysznicową i WC; pralka
- mieszkanie wykończone z dbałością o detale

POZOSTAŁE INFORMACJE

- mieszkanie dostępne od ręki
- preferowany najem długoterminowy - minimum 12 miesięcy
- wymagany najem okazjonalny, osoby z UE
- czynsz administracyjny zawiera zaliczki na: ogrzewanie, wodę oraz na fundusz remontowy i śmieci - około 600 PLN miesięcznie
- dodatkowo płatny prąd - wg zużycia
- wymagana kaucja w wysokości - 4500 złotych

Zapraszam na prezentację.

Świadectwo charakterystyki energetycznej - zapotrzebowanie na energię:

EU - użytkową (kWh/m²*rok): 56.53; EK - końcową (kWh/m²*rok): 83.64; EP - nieodnawialną energię pierwotną (kWh/m²*rok): 104.97; EC02 - Wielkość emisji CO₂ (t CO₂/m²*rok): 0.02; UOZE - Udział odnawialnych źródeł energii w zapotrzebowaniu na energię końcową [%]: 0.00;

Symbol	BON44443	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	419205	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.03.2024
Cena 	2 200, 00 PLN	Cena za m2	65, 53 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Jasne Błonia
Ulica	ul. Jerzego Janosika	Powierzchnia całkowita	33, 57 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2017
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Liczba pięter	3
Winda w nieruchomości		Nr Licencji	11681



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**