

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 100,00 m², pow. działki: 8 448,00 m²,

Pławno

Cena **450 000** zł



Na sprzedaż dom wolnostojący o pow. zabudowy ok. 100m² posadowiony na działce o pow. ok. 8448m².
Na terenie działki znajdują się jeszcze 2 dodatkowe budynki : stodoła o powierzchni zabudowy 445 m² oraz
budynek gospodarczy o powierzchni 139m²

Na terenie nieruchomości istnieją pozostałości dawnego sadu owocowego w postaci drzew wiśni , jabłoni ,
czereśni i orzecha .

Uzbrojenie nieruchomości w media :
- energia elektryczna

- woda z sieci gminnej
- kanalizacja – własny zbiornik bezodpływowy
- instalacja światłowodowa

Dom – jednorodzinny ,wolnostojący , parterowy z poddaszem nieużytkowym .

Dom składa się z następujących pomieszczeń :

- 1.Pokój (19,58m²)
- 2.Pokój (16,52m²)
- 3.Pokój (15,50 m²)
- 4.Kuchnia (16,40 m²)
- 5.Łazienka (7,26m²)
- 6.Korytarz (9m²)
- 7.Piwnica

Ogrzewanie własne z pieców kaflowych (brak c.o.) Woda ciepła z pieca na paliwo stałe + bojler elektryczny .

Pławno wieś położona w woj. zachodniopomorskim w odległości: 19 km od Choszczna, 58 km od Stargardu i 95km od Szczecina. W pobliżu liczne lasy, jeziora oraz ok. 15 min drogi znajduje się Modry Las Golf Resort

Nieruchomość z ogromnym potencjałem i ciekawą lokalizacją sprawia iż jest to idealne miejsce do wykorzystania na agroturystykę lub siedlisko.

Zapraszam na prezentację !

Nasze biuro gwarantuje również obsługę w zakresie uzyskania kredytu na zakup nieruchomości .

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych

Symbol	MDR20530	Stan budynku	DO REMONTU
Symbol SWO	416465	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	450 000, 00 PLN
Cena za m2	4 500, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Pławno
Powierzchnia całkowita	100, 00 m²	Powierzchnia działki	8 448, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	84, 36 m²	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	INNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba pokoi	3
Liczba pięter	1	Pokrycie dachu	INNE
Nr Licencji	24609		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**