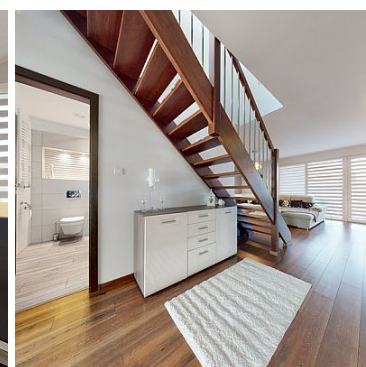
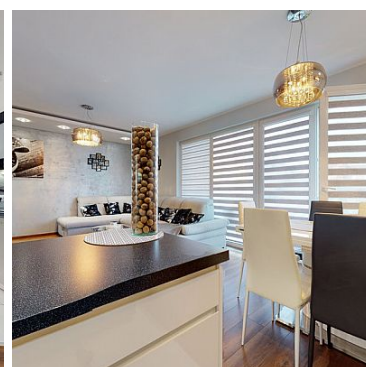
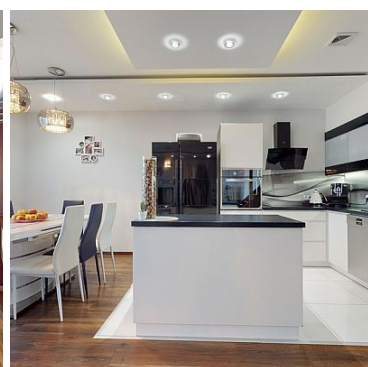
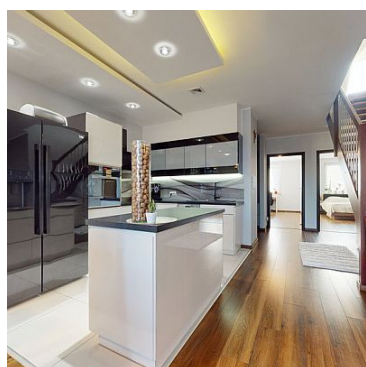


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 131,45 m²,

Szczecin, Bukowo

Cena **1 050 000** zł



Apartament w nowym budownictwie: 4 pokoje lub więcej, II poziomy, powierzchnia 158 m², 2 miejsca parkingowe, ogrzewanie podłogowe, rekuperacja.

Piękny, dwupoziomowy i beczynszowy apartament z trzema tarasami i dwoma miejscami postojowymi położony w dzielnicy Bukowo. Miejsce zielone i spokojne, idealne do wygodnego życia; dobrze skomunikowane z centrum Szczecin i z Policami. Nieruchomość mogąca służyć za przykład gustownego wykończenia wnętrz. Pomieszczenia zaaranżowane z ogromną pieczołowitością i dbałością o każdy szczegół przy wykorzystaniu najwyższej jakości materiałów. Elegancja i perfekcyjne wykończenie doskonale komponują z funkcjonalnością. Istnieje możliwość zamiany na mniejsze mieszkanie.

Apartament o łącznej powierzchni użytkowej 131,45 m² (po podłodze około 158 m²) składa się z dwóch poziomów;

I poziom tworzą:

- salon z wyjściem na pierwszy taras
- otwarta kuchnia z jadalnią
- sypialnia z obszernymi szafami
- gabinet
- łazienka z dużym prysznicem
- korytarz z zabudowami

II poziom to open space z dwoma tarasami, który może pozostać w obecnym kształcie lub może zostać podzielony na pokoje i łazienkę.

Przed budynkiem dwa miejsca postojowe na monitorowanym parkingu. W całej nieruchomości zastosowano ogrzewanie podłogowe.

Apartament charakteryzuje się kapitalnym rozkładem pomieszczeń z naturalnym podziałem na część dzienną salon z kuchnią i jadalnią oraz część prywatną z sypialnią, gabinetem i łazienką. Posiada także wygodną komunikację z drugim poziomem.

Podłogi w pokojach wyłożone są eleganckimi panelami, ściany gładkie malowane, oświetlenie punktowe i LED. Kuchnia zabudowana meblami na wymiar ze sprzętem AGD, połączona z jadalnią. Obszerna łazienka z dużym prysznicem i piecem gazowym ukrytym w zabudowie.

Drugi poziom stwarza nieograniczone możliwości aranżacyjne.

Apartament jest bezczynszowy; opłaty stałe to media i podatek od nieruchomości. Cena do negocjacji. Szybkie wydanie. Zapraszam do wirtualnego spaceru i do obejrzenia apartamentu na żywo.

Symbol	BON45057	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	421630	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	1 050 000, 00 PLN
Cena za m2	7 987, 83 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Bukowo	Ulica	ul. Ogrodnicza
Powierzchnia całkowita	131, 45 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rok budowy	2016	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	4
Piętro	1	Liczba pięter	2
Podłączony gaz	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Garaż	✓
Nr Licencji	319		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**