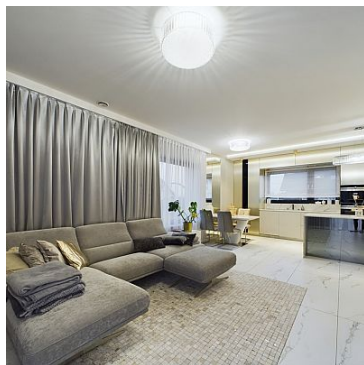


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 184,00 m², pow. działki: 1 152,00 m²,

Dębno

Cena **1 400 000** zł



Na sprzedaż przepiękny, intuicyjny trzymający wysoki standard dom w Dębnie.

Nieruchomość znajduje się na uboczu, dzięki czemu możemy odpocząć od codziennego zgiełku miasta w luksusowej rezydencji otulonej zielenią.

Wyposażony w :

- Rekuperację, tj. nowoczesny system wentylacyjny,
- System alarmowy JABLOTRON,
- Klimatyzacja - na parterze i na piętrze,
- Ogrzewania podłogowe elektryczne,

- Doprowadzony jest również gaz - istnieje możliwość wymiany pieca na gazowy.

Dom składa się z :

- Cztery pokoje,
- Salonu z kuchnią,
- Łazienki na parterze,
- Łazienki na piętrze
- Garderoby zabudowanej na parterze
- Garderoby zabudowanej na piętrze,
- Pomieszczenia gospodarczego (kotłownia, pralnia)

Niezwykle atrakcyjne w ofercie jest to, że w cenie domu została wykonana wysokiej jakości kuchnia w zabudowie wraz ze sprzętem AGD, blaty i wyspa wykonane z kamienia, sypialnia główna wraz z łóżkiem sypialnianym oraz nową wykładziną wymienioną na koniec ubiegłego roku oraz ogród jest w trakcie realizacji przez firmę ogrodniczą według projektu.

Dodatkowo, oprócz powierzchni działki do nieruchomości przynależy udział w działce w wielkości 1/4 działki o powierzchni 578m².

Zapraszam serdecznie do obejrzenia tej wspaniale urządzonej nieruchomości. !!!

Symbol	ROY03375	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	421764	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.03.2024
Cena 	1 400 000, 00 PLN	Cena za m2	7 608, 70 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Dębno	Ulica	Kasztanowa
Powierzchnia całkowita	184, 00 m²	Powierzchnia działki	1 152, 00 m²
Kształt działki	TRAPEZ	Powierzchnia użytkowa	184, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rok budowy	2020
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	INNA
Liczba łazienek	2	Powierzchnia łazienek	3, 57 9, 36
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA / SZUTROWA	Liczba pokoi	5
Powierzchnia pokoi	10, 48 14, 08 11, 27 20, 16	Liczba pięter	1
Linia telefoniczna	✓	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Klimatyzacja	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Piekarnik	✓	Kuchnia elektryczna	✓
Alarm	✓	Monitoring	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	, ,
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Poddasze	UŻYTKOWE

Rodzaj podłogi	KAFLE,	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Ogródek	✓	Garderoba	✓
Pomieszczenie gospodarcze	✓	Taras	✓
Ilość tarasów	1	Powierzchnia tarasu	40
Nr Licencji	18591	Wyposażenie łazienki (wykaz)	UMYWALKA, WC, OKNO, PRYSZNIC, WANNA,
Kuchenka mikrofalowa	✓		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.plWięcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**