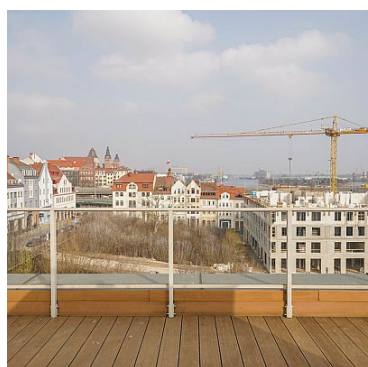


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 48,00 m²,

Szczecin, Stare Miasto

Cena **689 000** zł



NA SPRZEDAŻ wykończony w wysokim standardzie apartament w Arkona Residence

W skład mieszkania o powierzchni bliskiej 48m² wchodzi: jasny przestronny salon z aneksem kuchennym oraz dużym oknem od strony południowej z widokiem na patio, ustawna sypialnia oraz piękna łazienka z dużym prysznicem i przygotowanym miejscem na pralkę. W salonie wyprowadzone przyłącze do klimatyzacji, łatwa możliwość podłączenia. Doprowadzony światłowód. Ogólnodostępny taras widokowy na dachu budynku.

Mieszkanie to prawdziwa okazja zarówno do zamieszkania jak i pod inwestycje. Nowoczesny budynek z 2021 roku w samym sercu Szczecińskiej starówki z widokiem na Zamek Książąt Pomorskich, zdobione kamienice czy Odrę.

Bliskość wszystkich najważniejszych punktów miasta, lokali gastronomicznych i pięknych zabytków.

Czynsz: ok 400zł z zaliczkami na ogrzewanie centralne i wodę z sieci miejskiej

istnieje możliwość najmu lub wykupienia miejsca w garażu podziemnym (z dostępem do windy) we własnym zakresie

Oferta wyłącznie w ELITE Nieruchomości
Zapraszam na prezentacje!

Symbol	ELT33300	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	421779	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.03.2024
Cena 	689 000, 00 PLN	Cena za m2	14 354, 17 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Stare Miasto
Powierzchnia całkowita	48, 00 m²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2021	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	INNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	2
Piętro	5	Liczba pięter	5
Linia telefoniczna	✓	Winda w nieruchomości	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Klimatyzacja	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Alarm	✓
Ochrona	✓	Monitoring	✓
Domofon	✓	Recepcja	✓
Rodzaj okien	NOWE DREWNIANE,	Rodzaj podłogi	PANELE,
Udogodnienia dla inwalidów	✓	Widok na południe	✓
Najbliższy basen	w pobliżu	Najbliższy park	w pobliżu
Najbliższa rzeka	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższy żłobek	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu

Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Najbliższa uczelnia wyższa	w pobliżu
Najbliższa stacja PKP	w pobliżu	Najbliższy przystanek PKS	w pobliżu
Najbliższa marina	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Posterunek policji	w pobliżu	Najbliższa apteka	w pobliżu
Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu	Nr Licencji	9358
Najbliższy klub fitness	w pobliżu	Najbliższy szpital	w pobliżu
Najbliższy bank	w pobliżu	Najbliższy plac zabaw	w pobliżu
Wyposażenie łazienki (wykaz)	UMYWALKA, PRYSZNIC, GRZEJNIK DRABINKOWY, WC,		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.plWięcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**