

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 110,00 m², pow. działki: 420,00 m²,

Szczecin, os. Skarbówek

Cena **249 000** zł



Oferuję działkę na Rodzinnych Ogrodach Działkowych pn. "SKARBÓWKA" z domem 110m² zlokalizowana na działce o powierzchni 420 m² - dom wolnostojący.

TEREN CHRONIONY - ZIELONY dzierżawa terenu na ponad 70 lat.

Działka w otoczeniu ładnie zagospodarowanych całorocznych domów, sąsiedztwo bardzo spokojne - niedaleko działki strumyk, którego słyszać szum i mnóstwo zieleni, jest to miejsce gdzie z pewnością po całym dniu można się wyciszyć.

*Dom jest 2 piętrowy - do wykończenia,

*Na piętrze domu znajduje się do zagospodarowania salon z aneksem kuchennym z ozdobnym sufitem z drewnianymi belkami,

*Na drugim piętrze pomieszczenie do zagospodarowania na sypialnię,

*Pod domem znajduje się piwnica, gdzie jest miejsce na łazienkę oraz garaż.

Dom posiada okna PCV, 2x drzwi wejściowe antywłamaniowe, wyprowadzoną instalację (prąd ,woda).
Przygotowane duże szambo z wyprowadzeniem z domu.

Działka zagospodarowana ozdobnymi murkami z kamienia polnego.

Wyznaczone miejsca do odpoczynku i rekreacji oraz miejsca na zagospodarowanie sadzonek.

Miejsca parkingowe przed bramą wjazdową na teren działek.

Dobry dojazd z miasta od strony ul. Złotowskiej.

Brak Księgi Wieczystej.

Dom bez obciążeń.

Zapraszam na prezentację !

Symbol	ROY03407	Stan budynku	DO WYKOŃCZENIA
Symbol SWO	421778	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.03.2024
Cena 	249 000, 00 PLN	Cena za m2	2 263, 64 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	os. Skarbówek
Ulica	Na Stoku	Położenie działki	ZBOCZE
Powierzchnia całkowita	110, 00 m²	Powierzchnia działki	420, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	110, 00 m²
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rok budowy	2023
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	YTONG
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA / SZUTROWA
Liczba pokoi	3	Liczba pięter	1
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Energia elektryczna	✓
Monitoring	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Pokrycie dachu	INNE	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	BETON,	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Garaż	✓	Typ garażu	PODZIEMNY
Miejsz garażowych	1	Ogródek	✓
Pomieszczenie gospodarcze	✓	Komunikacja miejska	w pobliżu
Nr Licencji	18591		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**