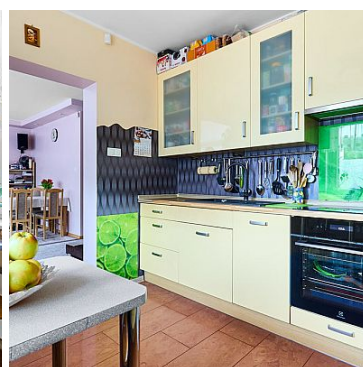
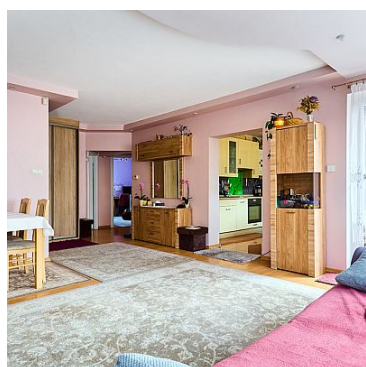


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 79,20 m²,

Szczecin, Gumieńce

Cena **680 000** zł



Na sprzedaż wyjątkowe, przytulne 3 pokojowe mieszkanie o powierzchni 79,20 m² z przestronnym tarasem o powierzchni 52 m².

Nieruchomość położona na Gumieńcach w bardzo spokojnej i bezpiecznej okolicy na zamkniętym osiedlu z placem zabaw dla dzieci, świetnie skomunikowana z centrum miasta.

W pobliżu znajdują się szkoły, przedszkola, sklepy oraz przystanki komunikacji miejskiej.

Na powierzchnię 79,20 m² składają się:

- Jasny, przestronny salon z otwartą kuchnią oraz bezpośrednim wyjściem na taras (52 m2)
- 2 sypialnie
- Łazienka z wc
- Przedpokój

Mieszkanie zostało wykończzone materiałami najwyższej jakości z dbałością o każdy szczegół. W oknach zamontowane są rolety antywłamaniowe, a także alarm z systemem napadowym.

Nieruchomość nie wymaga nakładów finansowych.

Czynsz 680 zł (przy 3 osobach).

Do ceny mieszkania należy doliczyć miejsce parkingowe w garażowcu pod budynkiem w cenie 50 000 zł.

To super okazja dla tych, którzy poszukują komfortowego i bezpiecznego mieszkania w dobrej lokalizacji.

Zapraszamy do kontaktu w celu umówienia się na prezentację!

Symbol	ROY03408	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	421790	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	30.06.2024
Cena 	680 000, 00 PLN	Cena za m2	8 585, 86 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Gumieńce
Powierzchnia całkowita	79, 20 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1998	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	parter	Liczba pięter	2
Podłączony gaz	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Alarm	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE,
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Taras	✓	Ilość tarasów	1
Powierzchnia tarasu	52	Nr Licencji	18591
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WC, GRZEJNIK DRABINKOWY, WANNA, UMYWALKA,		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**