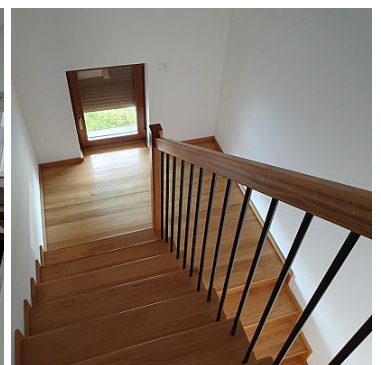
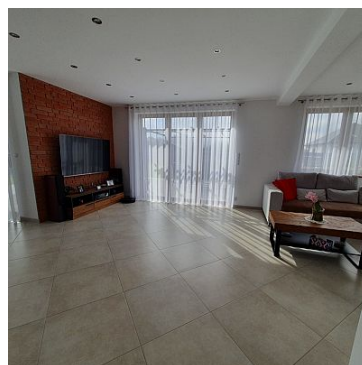
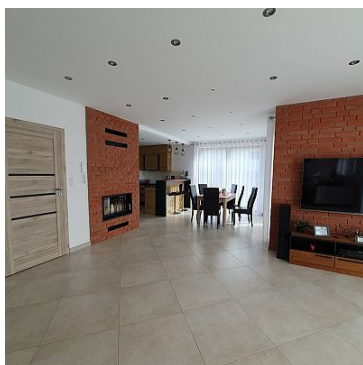
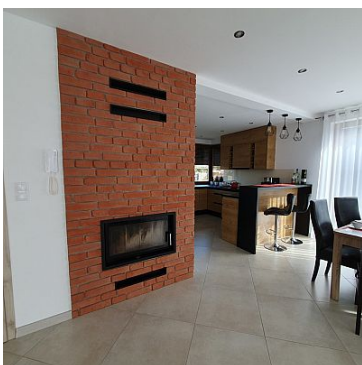


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 252,00 m², pow. działki: 1 255,00 m²,

Dobra

Cena **1 950 000** zł



Oferta na wyłączność.

Na sprzedaż dom wolnostojący w Dobrej na dużej (1255 m²) działce.
Dom 181 m² powierzchni użytkowej plus garaż na dwa samochody 33,84 m².

Na parterze :

- wiatrołap - 5,04 m²
- salon plus jadalnia 43 m²
- kuchnia - 11,77 m²
- łazienka z prysznicem - 4,64 m²

-spizarnia - 4,51 m2
-garaż - 33,84 m2
kotłownia - 12,60 m2

Na piętrze:

-hol i schody - 17,48 m2
-pralnia - 4,80 m2
-garderoba 2,29 m2
-pokoje - 11,03 , 12,05 , 13,16 m2
-łazienka z prysznicem i wanną - 8,80m2
-duży pokój - 27,63 m2.

Dom oddany do użytku w 2020 roku.

Zaprojektowany , wybudowany i wykończony z dbałością o każdy najmniejszy szczegół , wysokiej klasy materiałami .

Ogrzewanie w całym domu podłogowe. Dom posiada instalacje alarmową oraz instalacje centralnego odkurzacza.

Ściany -silka xella - ocieplone 20 cm. Okna 3 szybowe.

Działka duża - 1255 m2 pięknie zagospodarowana i ogrodzona.

Dom wykończony ,w stanie idealnym .

Idealne połączenie ze Szczecinem , samochodem kilkanaście minut , niedaleko przystanek komunikacji miejskiej.

Symbol	PTR25188	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	413334	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.01.2024
Cena 	1 950 000, 00 PLN	Cena za m2	7 738, 10 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Dobra	Powierzchnia całkowita	252, 00 m²
Powierzchnia działki	1 255, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	27, 00
Długość działki (mb.)	46, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	181, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rok budowy	2020
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	CEGŁA
Liczba łazienek	2	Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA / SZUTROWA
Liczba pokoi	5	Liczba pięter	1
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Garaż	✓	Miejsz garażowych	2
Ogródek	✓	Garderoba	✓
Kominek	✓	Nr Licencji	PFRN-1838



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**