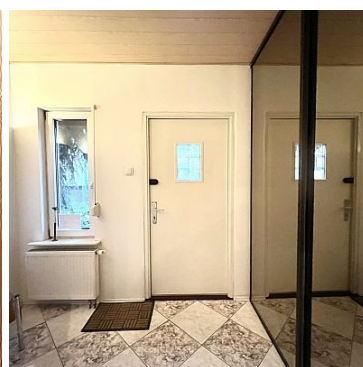
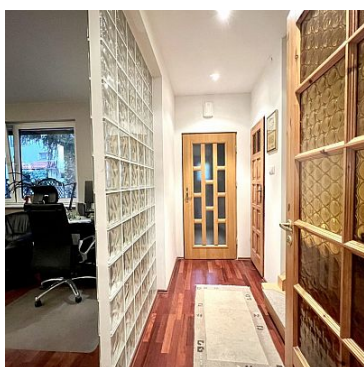
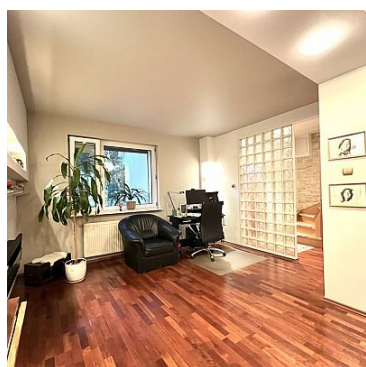


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 136,00 m², pow. działki: 170,00 m²,

Szczecin, Pogodno

Cena **1 149 000** zł



Na sprzedaż dom w zabudowie szeregowej, położony na Pogodnie. To 136m² pełne potencjału i komfortu, na działce o powierzchni 170m². Z myślą o wygodzie mieszkańców zaprojektowano 5 pokoi, z kompletnie podpiwniczoną przestrzenią.

Ten dom to prawdziwa perełka po generalnym remoncie. Wszystkie instalacje, dach oraz nowy piec zostały wymienione, gwarantując nie tylko bezpieczeństwo, ale także oszczędność energii.

Łazienki utrzymane w nowoczesnym stylu, wyposażone w armaturę renomowanych marek takich jak Laufen, Villeroy i Boch.

Parter:

- Salon z wyjściem na taras
- Kuchnia
- WC
- Wiatrołap z wbudowaną szafą

Pierwsze piętro:

- 3 pokoje
- Łazienka

Poddasze użytkowe:

- Pokój około 30m²

Lokalizacja nieruchomości jest jednym z jej największych atutów. Pogodno to prestiżowa dzielnica, ciesząca się spokojem i jednocześnie bliskością miejskich atrakcji.

Dodatkowo istnieje możliwość dokupienia murowanego garażu za 50 000 zł, zlokalizowanego zaledwie 30m od posesji.

Zapraszam na prezentację!

Symbol	SWN31718	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	421956	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	1 149 000, 00 PLN
Cena za m2	8 448, 53 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Pogodno	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Powierzchnia całkowita	136, 00 m²	Powierzchnia działki	170, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	136, 00 m²
Rodzaj domu	SZEREGOWIEC	Rok budowy	1936
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	5
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Garaż	✓	Typ garażu	W BUDYNKU
Miejsz garażowych	1	Komunikacja miejska	w pobliżu
Nr Licencji	24888		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**