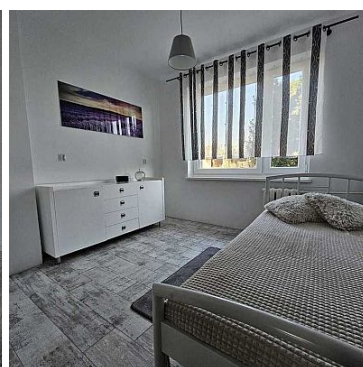
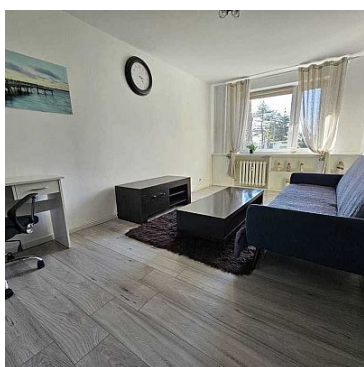
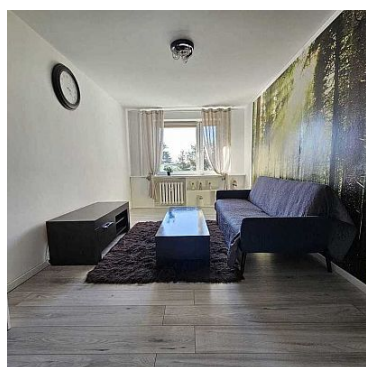


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 64,75 m²,

Borne Sulinowo

Cena **299 000** zł



Prezentujemy Państwu ofertę sprzedaży przestronnego, **4-pokojowego** mieszkania położone **na parterze** w bloku przy ulicy Wojska Polskiego 29 w Bornem Sulinowie. Na **64,75 m.** powierzchni użytkowej mieszkania składają się:

- 4 pokoje,
- kuchnia,
- łazienka z WC,
- przedpokój.

Do mieszkania przynależy piwnica.

Mieszkanie jest jasne i przytulne a dzięki przeprowadzonej termomodernizacji budynku bardzo ciepłe. Posiada ono niestandardowy układ pomieszczeń, z kuchni przechodzi się do oddzielnego pokoju, mogącego służyć za jadalnię.

Przestrzeń w pobliżu bloku jest zagospodarowana. Wokół budynku znajduje się dużo terenów zielonych, las, okolica jest spokojna, przy bloku są liczne miejsca parkingowe.

Istnieje również możliwość wykupienia miejsca parkingowego na niestrzeżonym, ogrodzonym parkingu usytuowanym obok bloku.

W mieszkaniu ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej . Opłaty miesięczne to ok. 790,75 zł. za mieszkanie (eksploatacja, fundusz remontowy , wywóz nieczystości liczony na 1 osobę, zaliczka na C.O. wodę i ścieki), prąd według zużycia.

Lokalizacja i usytuowanie mieszkania na parterze budynku to niewątpliwie jego atuty.

Z Bornego Sulinowa do Szczecinka jest 20 km. Jest to świetne rozwiązanie dla ludzi chcących mieszkać z dala od zgiełku miasta ale jednocześnie w bliskim jego sąsiedztwie. Bezpośrednie sąsiedztwo lasów, jeziora, bazy wędkarskiej czy wielokilometrowej, nowo wybudowanej ścieżki rowerowej czyni to miejsce rajem dla osób ceniących sobie i lubiących bezpośredni kontakt z naturą i przyrodą.

Zachęcamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację mieszkania.

Symbol	HES28073	Symbol SWO	421991
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	05.03.2024	Cena 	299 000, 00 PLN
Cena za m2	4 617, 76 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Borne Sulinowo
Ulica	Wojska Polskiego	Powierzchnia całkowita	64, 75 m²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1985	Standard	DOBRY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	4
Piętro	parter	Liczba pięter	4
Wysokość kondygnacji	250, 00 cm	Kuchnia elektryczna	✓
Domofon	✓	Rodzaj podłogi	LINOLEUM, PANELE, TERAKOTA,
Garaż	✓	Najbliższy las	w pobliżu
Najbliższe jezioro	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Najbliższa apteka	w pobliżu
Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu	Nr Licencji	22206
Najbliższy plac zabaw	w pobliżu		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**