

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 165,00 m², pow. działki: 875,00 m²,

Stargard

Cena **1 550 000** zł



Ofertą sprzedaży jest wolnostojący dom , znajdujący się na Osiedlu Pyrzyckim w Stargardzie.
Nieruchomość została wybudowana w 2010 roku i ma powierzchnię użytkową 155,9 m2 w skład której wchodzi:

PARTER:

- przestronny salon z wyjściem na taras oraz otwartą kuchnią
- gabinet do pracy
- łazienka z kabiną prysznicową
- wiatrołap, z którego bezpośrednio można wejść do garażu (jednostanowiskowy)
- drewniane schody

PODDASZE:

- sypialnia z garderobą i wyjściem na balkon
- pokój nr 1
- pokój nr 2 (przejściowy)
- pokój nr 3
- łazienka z kabiną prysznicową i wanną

Do dyspozycji jest również strych oraz jednostanowiskowy garaż.

Nieruchomość położona jest na działce o powierzchni 875 m² z licznymi nasadzeniami i drzewkami owocowymi. Ogród i taras położone są od wschodniej strony.

Dom ogrzewany jest piecem gazowym, na całej powierzchni ogrzewanie podłogowe (również w garażu).

Dodatkowym atutem jest kominek z płaszczem wodnym.

Piec gazowy został niedawno wymieniony - jeszcze na gwarancji.

W cenie zabudowa stała, kuchnia wraz ze sprzętami AGD tj.: płyta elektryczna z okapem, kuchenka, lodówka z zamrażarką, zmywarka).

Serdecznie polecam ze względu na lokalizację - Osiedle Pyrzyckie to ciche i spokojne osiedle, wszystko w zasięgu ręki - sklepy, Lidl, Aldi, Biedronka, Żabka, przychodnia, plac zabaw, przedszkola i żłobki, sklepy, punkty usługowe, a jednocześnie z dala od miejskiego zgiełku, są trasy rowerowe i tereny spacerowe. Miłe i ciche sąsiedztwo.

Zapraszam na prezentacje!

Symbol	102/11683/ODS	Stan budynku	DO DROBNEGO REMONTU
Symbol SWO	422013	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	1 550 000, 00 PLN
Cena za m2	9 942, 27 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Stargard
Powierzchnia całkowita	165, 00 m²	Powierzchnia działki	875, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	155, 90 m²	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	2010	Standard	DO DROBNEGO REMONTU
Materiał ścian	BLOCZKI BETONOWE	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	2	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	6	Alarm	✓
Monitoring	✓	Rodzaj okien	NOWE DREWNIANE,
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE,
Rodzaj ogrodzenia	DREWNIANE	Garaż	✓
Miejsz garażowych	1	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Najbliższa apteka	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu
Najbliższy plac zabaw	w pobliżu		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**