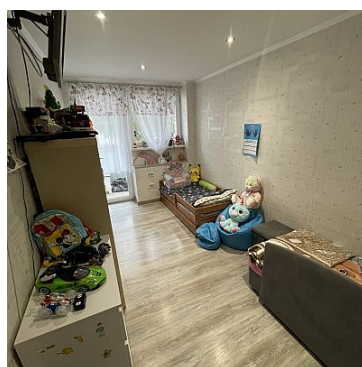
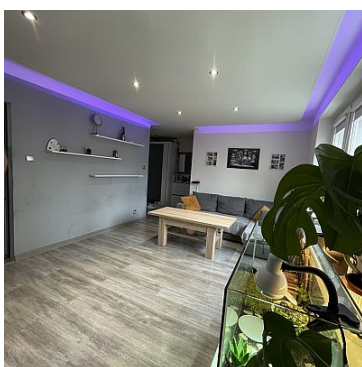
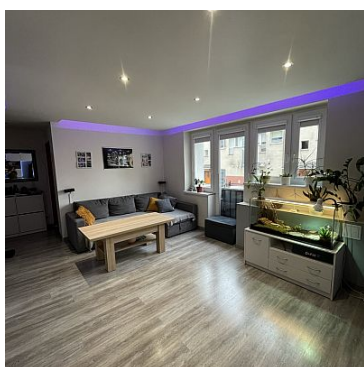
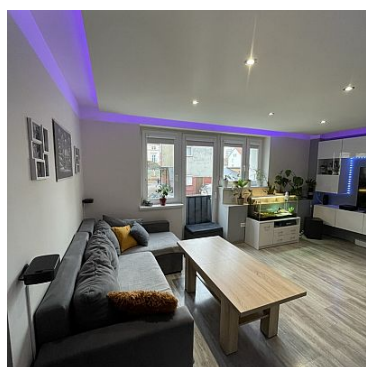


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 43,38 m²,

Gryfino

Cena **435 000** zł



Jeżeli cenisz sobie atrakcyjną lokalizację, komfort, ta oferta przeznaczona jest właśnie dla Ciebie!

Na sprzedaż mieszkanie przy ul. Niepodległości w Gryfinie. Lokal usytuowany jest na parterze czteropiętrowego bloku.

Nieruchomość o powierzchni 43,38 m² składa się z:

- salon - ok. 20 m²
- pokój dziecięcy z balkonem - ok. 10,5 m²
- osobna kuchnia - ok. 4 m²
- łazienki - 4 m²

- przedpokój - ok. 4,5 m²

Mieszkanie jest ciepłe i słoneczne, okna wychodzą na 3 strony świata (salon – zachód, pokój dziecięcy – południe, kuchnia – północ). Czynsz administracyjny wynosi 780 zł przy 2 osobach dorosłych i dwojce dzieci.

W 2021 r. mieszkanie przeszło generalny remont, włącznie z wymianą instalacji wodno-kanalizacyjnej, elektrycznej i gazowej.

W okolicy znajdują się przystanki autobusowe, dworzec PKP, sklepy spożywcze, punkty usługowe, szkoły, przedszkola, place zabaw, park, ogólnodostępny parking. Wszystko w zasięgu ręki.

Dodatkowym atutem jest to że mieszkanie znajduje się na parterze, a takich mieszkań w Gryfinie jest bardzo mało.

Zakup wyłącznie za gotówkę.

Zapraszam na prezentacje

Symbol	403/10212/OMS	Symbol SWO	422021
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	02.03.2024	Cena 	435 000, 00 PLN
Cena za m2	10 027, 66 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Gryfino
Ulica	ul. Niepodległości	Powierzchnia całkowita	43, 38 m²
Forma własności działki	INNY	Wartość udziału w działce	1
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1970
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Powierzchnia kuchni	4 m²
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Powierzchnia pokoi	20/10	Piętro	parter
Liczba pięter	4	Wysokość kondygnacji	260, 00 cm
Podłączony gaz	✓	Lodówka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Kuchnia elektryczna	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Rodzaj podłogi	TERAKOTA, PANELE,
Garaż	✓	Najbliższy basen	w pobliżu
Najbliższy park	w pobliżu	Najbliższy las	w pobliżu
Najbliższa rzeka	w pobliżu	Najbliższe jezioro	w pobliżu
Najbliższy sklep	w pobliżu	Najbliższy żłobek	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Najbliższa stacja PKP	w pobliżu	Najbliższy przystanek PKS	w pobliżu
Najbliższa marina	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu

Posterunek policji	w pobliżu	Najbliższa apteka	w pobliżu
Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu	Najbliższy klub fitness	w pobliżu
Najbliższy szpital	w pobliżu	Najbliższy bank	w pobliżu
Najbliższy plac zabaw	w pobliżu		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.plWięcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**