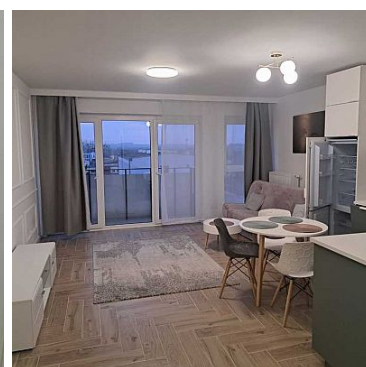
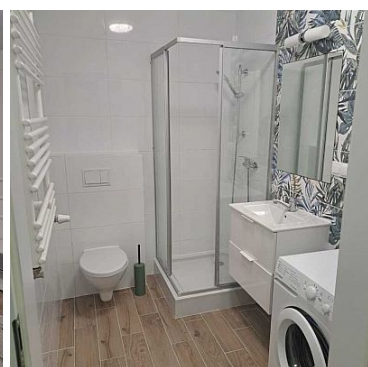


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 32,50 m²,

Szczecin, Gumieńce

Cena **2 000** zł



Na wynajem nowa kawalerka o pow ok.32 m2 z balkonem. Położona na 4 piętrze w nowo wybudowanym bloku z 2021 roku. Reda City znajduje się na Gumieńcach przy ul. Bronowickiej niedaleko Uniwersytetu Szczecińskiego. W budynku znajdują się liczne udogodnienia np. restauracja, kryty basen, siłownia, fitness i kręgielnia. Budynki otaczają wewnętrzne ogrody wraz z terenami zielonymi.

Standard mieszkania:

Otwarta przestrzeń - Pokój z aneksem kuchennym: wygodna kanapa, stolik kawowy, komoda rtv. Na ścianie dekoracyjne sztukaterie. Nowe meble kuchenne oraz sprzęty AGD w zabudowie takich jak piekarnik, zmywarka, lodówka z zamrażarką, płyta grzewcza indukcyjna, okap oraz zlewozmywak. Znajduje się tu również stolik z

krzesłami.

W przedpokoju dwie duże szafy z półkami oraz miejscem na wieszaki oraz szafka z siedziskiem dla wygodnego ubierania butów.

Łazienka wyposażona jest w dużą kabinę prysznicową, szafkę z umywalką, lustro, toaletę i pralkę.

Koszt najmu to 2000zł plus ok 358zł czynsz do zarządcy z zaliczkami na wodę i ogrzewanie (ogrzewanie miejskie), dodatkowo płatny prąd wg zużycia.

W pobliżu znajdują się liczne sklepy m.in Biedronka, apteka, bank. Blisko budynku znajduje się przystanek linii autobusowych nr 60, 62, 81 i 83.

Symbol	INS21830	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	422041	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	11.03.2024
Cena 	2 000, 00 PLN	Cena za m2	61, 54 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Gumieńce
Ulica	ul. Bronowicka	Powierzchnia całkowita	32, 50 m²
Rodzaj budynku	INNY	Rok budowy	2021
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	INNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	4, 1	Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	1
Powierzchnia pokoi	28	Piętro	4
Liczba pięter	7	Wysokość kondygnacji	270, 00 cm
Umeblowanie	PEŁNE	Linia telefoniczna	✓
Winda w nieruchomości	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Monitoring	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Rodzaj podłogi	KAFLE,
Udogodnienia dla inwalidów	✓	Ilość balkonów	1
Widok na zachód	✓	Najbliższy basen	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła	w pobliżu

		Podstawowa	
Najbliższa uczelnia wyższa	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Najbliższa apteka	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu
Nr Licencji	18874	Najbliższy klub fitness	w pobliżu
Najbliższy bank	w pobliżu	Najbliższy plac zabaw	w pobliżu
Wypożyczenie łazienki (wykaz)	GRZEJNIK DRABINKOWY, UMYWALKA, WC, PRALKA, PRYSZNIC,		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.plWięcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**