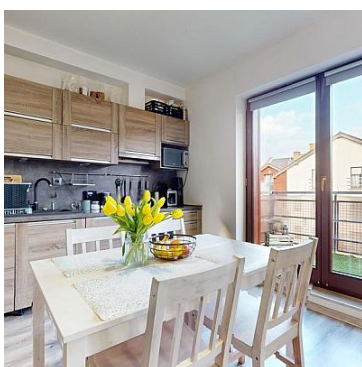
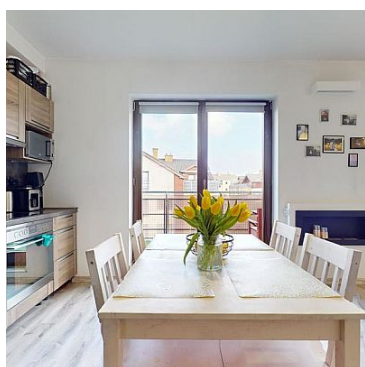
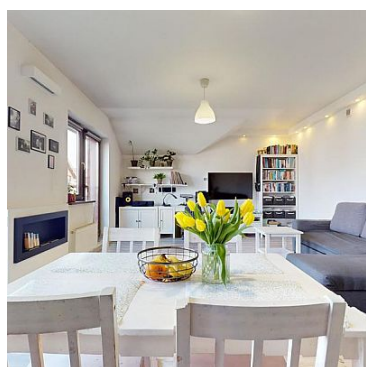


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 55,10 m²,

Szczecin, Warszewo

Cena **690 000** zł



Planujesz skredytować to marzenie – zadzwoń.

Dwupokazowe, ustawne mieszkanie z balkonem na Warszawie, blisko Puszczy Wkrzańskiej.

Nieruchomość znajduje się na drugim piętrze niskiego budynku z cegły, z 2010r.

Ładnie zagospodarowane, spokojne osiedle, na którym znajdują się same nowe budynki.

W pobliżu Żabka, Biedronka, duży plac zabaw, boiska sportowe. Ogólnodostępny parking.

Ze względu na bliskość Puszczy Wkrzańskiej jest to świetne miejsce dla osób lubiących spacerować po lesie, tych

uprawiających sporty na powietrzu oraz miłośników piesków.

Mieszkanie składa się z 2 poziomów.

Poziom pierwszy, ujęty w księdze wieczystej, o powierzchni użytkowej 55,10 m² składa się z:

- przestronnego salonu z aneksem kuchennym, z którego jest wyjście na duży balkon,
- sypialni / pokoju dziecięcego
- przedpokoju z dużą szafą w zabudowie
- przestronnej łazienki z prysznicem i wc

Na drugi poziomie znajduje się antresola, która została zaadaptowana na sypialnię. W najwyższym punkcie wysokość jest 1,80m . W pokoju tym znajdują się liczne, głębokie szafki i schowki.

Jest możliwość nabycia miejsca w hali garażowej pod budynkiem w cenie 60 tys. zł a także komórki lokatorskiej w wysokości 15 tys. zł.

Ogrzewanie z SEC, czynsz około 400 zł. liczony na 4 osoby, zawiera opłaty administracyjne, zaliczki na zimną wodę, śmieci, fundusz remontowy.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	BON45196	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	422238	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	690 000, 00 PLN
Cena za m2	12 522, 69 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Warszewo	Ulica	ul. Kalinowa
Powierzchnia całkowita	55, 10 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2010	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Liczba pięter	2	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Garaż		Nr Licencji	319



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**