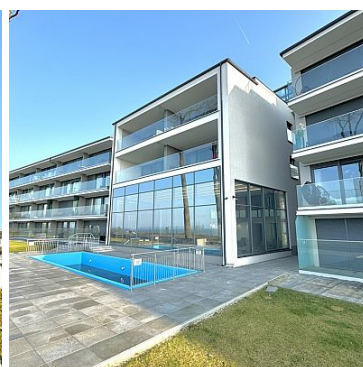


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 51,65 m²,

Rewal

Cena **1 550 000** zł



TOP LOKALIZACJA!

Prestiżowy trzypokojowy apartament w pierwszej linii zabudowy od morza zapewniający bezpośredni kontakt z naturą czeka na nowego nabywcę!

Apartament zaprojektowany w nowoczesnym stylu z imponującym tarasem ze szklaną balustradą skierowanym ku morzu.

Oferta resortu obejmuje bogatą, kameralną strefę wellness -wewnętrzny oraz zewnętrzny basen, jacuzzi, sauny (sucha i parowa). Plac zabaw i brodzik rozkocha w sobie najmłodsze dzieci, dorośli znajdą swój azyl na klimatyzowanej siłowni i basenie.

Na dachach budynków znajdą się słoneczne tarasy letnie z leżakami, natryskami oraz pergolami.

W podziemiach budynku wygodnie zaparkujemy samochód a do komórki schowamy rower.
Resort jest monitorowany a dodatkowe bezpieczeństwo zapewnia ochrona fizyczna obiektu.
Bezpośrednie wyjście z kompleksu na szeroką i piaszczystą plażę.
W pobliżu restauracje i ścieżka rowerowa.

W apartamencie na przestrzeni ok 52 m2 zapewniono:

- salon z wyjściem na taras a w nim bezprogowe okno tarasowe w systemie HS,
- kuchnię w aneksie, w pełni wyposażoną,
- dwie sypialnie z bezpośrednim wyjściem na taras, który otacza apartament,
- łazienkę z prysznicem,
- korytarz z szafą.

W apartamencie zastosowano ogrzewanie podłogowe. Dodatkową funkcję grzewczą i chłodzącą pełni klimatyzacja.

W oknach zainstalowano rolety zewnętrzne.

Czynsz zawierający opłaty z tytułu korzystania z apartamentu: 1450 zł.

Koszt zakupu apartamentu: 1550 000 PLN plus 23 % VAT.

Miejsce postojowe w garażowcu dodatkowo płatne 100 tys. PLN plus 23 % VAT.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	ELT33339	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	422241	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	1 550 000, 00 PLN
Cena za m2	30 009, 68 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Rewal
Ulica	Klifowa	Powierzchnia całkowita	51, 65 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2022	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	YTONG	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	3	Piętro	parter
Liczba pięter	3	Winda w nieruchomości	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Klimatyzacja	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Ochrona	✓	Monitoring	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE, ,
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Ogródek	✓	Sauna	✓
Udogodnienia dla inwalidów	✓	Widok na północ	✓
Widok na zachód	✓	Najbliższe morze	w pobliżu
Najbliższy sklep	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Najbliższa apteka	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu
Nr Licencji	24924	Najbliższy klub fitness	w pobliżu
Najbliższy plac zabaw	w pobliżu		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**