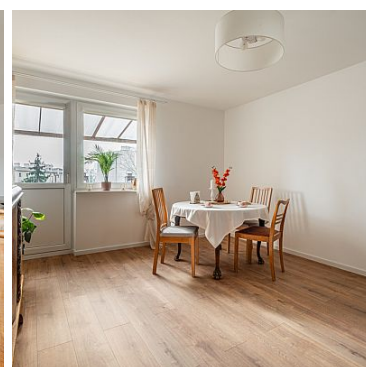
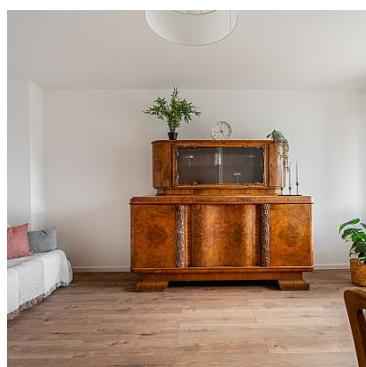


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 63,96 m²,

Szczecin, Niebuszewo

Cena **2 600** zł



Jeżeli szukasz wyjątkowej przestrzeni idealnie skomunikowanej z centrum miasta to oferta właśnie dla Ciebie.

Zapraszam do zapoznania się z ofertą wynajmu lokalu w kamienicy w dzielnicy Niebuszewo w Szczecinie. Mieszkanie gotowe do zamieszkania, w pełni wyposażone zarówno w meble jak i sprzęty AGD. Zlokalizowane na drugim piętrze. Czyste i zadbane klatki schodowe jak i otoczenie całego budynku. Jedynie 10 min. jazdy samochodem dzieli nas od Parku Kasprzowicza, 15 min. od Bramy Portowej i 15 min. spacerem od Fabryki Wody.

Mieszkanie o powierzchni 63,96 m² składa się z:

- salon - ok. 20 m²

- sypialnia - ok. 15 m²
- pokój - ok. 10 m²
- osobna kuchnia - ok. 9 m²
- łazienki z WC - ok. 4,5 m²
- korytarz - ok. 5 m²

Niewątpliwym atutem mieszkania jest balkon (około 6 m²!!!), idealny na wypoczynek w słoneczne i ciepłe dni czy też wieczory, do którego wyjście prowadzi prosto z salonu.

Mieszkanie przeszło gruntowny remont, zostały wymienione instalacje gazowe, elektryczne, odmalowane ściany i położono nowe podłogi. Nowi najemcy będą pierwszymi mieszkańcami w tym lokalu po remoncie! Wyjątkowy klimat mieszkania tworzą meble w stylu retro/vintage z poprzedniej epoki które tworzą idealne połączenie z odświeżonym wnętrzem. Układ mieszkania pozwala na swobodne funkcjonowanie w częściach wspólnych jak i komfortowy wypoczynek w dużej sypialni z łóżkiem z dwoma materacami czy mniejszym pokoju w którym można zaaranżować np. miejsce do pracy czy garderobę.

Opłaty:

najem: 2700 PLN

czynsz: ok. 500 PLN + prąd, gaz i woda wg. zużycia

kaucja: 3500 PLN

Mieszkanie gotowe do wprowadzenia od zaraz!

Jeśli jesteś osobą bezkonfliktową, dbasz o porządek i szukasz odpowiedniego miejsca dla siebie - zadzwoń i umów się na prezentację!

Symbol	86/10212/OMW	Symbol SWO	422248
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	17.03.2024	Cena 	2 600, 00 PLN
Cena za m2	42, 21 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Niebuszewo	Powierzchnia całkowita	63, 96 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1930
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Powierzchnia kuchni	6 m²
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Powierzchnia pokoi	20/15/10	Piętro	2
Liczba pięter	3	Wysokość kondygnacji	270, 00 cm
Umeblowanie	PEŁNE	Podłączony gaz	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piecyk gazowy	✓	Piekarnik	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Rodzaj podłogi	PANELE,	Najbliższy basen	w pobliżu
Najbliższy park	w pobliżu	Najbliższa rzeka	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Posterunek policji	w pobliżu
Najbliższa apteka	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu
Najbliższy klub fitness	w pobliżu	Najbliższy szpital	w pobliżu
Najbliższy bank	w pobliżu	Najbliższy plac zabaw	w pobliżu

Kuchenka mikrofalowa



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**