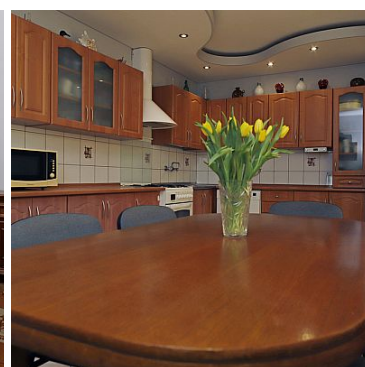
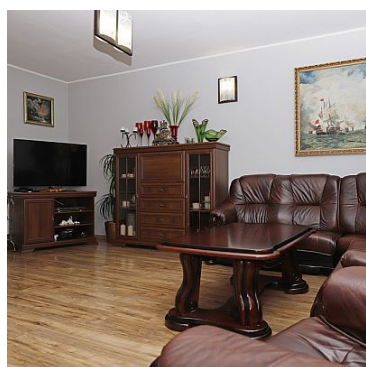


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 211,00 m², pow. działki: 504,00 m²,

Czaplinek

Cena **819 000** zł



Ofertą sprzedaży jest wolnostojący, 2 kondygnacyjny dom w powiecie drawski, w przepięknej miejscowości Czaplinek, w odległości 100 metrów od jeziora Drawsko.

Oferta dla osób lubiących cichą i spokojną okolicę. Miłośnicy żeglarstwa i windsurfingu mają wspaniałe warunki do żeglowania po jeziorze Drawskim, którego powierzchnia wynosi 1 781 ha. Liczne zatoki oraz 12 wysp w tym największa wyspa Bielawa doda przyjemności żeglowania po tym jeziorze i jego ciekawych zakątkach. W okresie letnim na jeziorze odbywają się regaty w różnych klasach łodzi żaglowych, a możliwość uczestniczenia w takich regatach będzie niezapomnianą przygodą.

Nieruchomość o powierzchni użytkowej 211 m2 na którą składają się:

PIWNICA:

- 2 pokoje
- łazienka
- WC
- korytarz
- pomieszczenie gospodarcze
- garderoba
- garaż jednostanowiskowy

PARTER:

- salon z kominkiem
- sypialnia
- łazienka z toaletą
- kuchnia z jadalnią i wyjściem do ogrodu
- gabinet
- pokój gościnny z małą garderobą

PODDASZE:

do własnej aranżacji z osobnym wejściem.

W bryle budynku jednostanowiskowy garaż.

Działka o powierzchni około 504 m2 z ozdobnymi nasadzeniami, infrastruktura wokół budynku w całości zagospodarowana. Dom ogrzewany piecem dwufunkcyjny kondensacyjny.

Taras pozwala na spędzanie wolnego czasu z filiżanką aromatycznej herbaty i delektowaniem się urokiem przyrody.

Świetna lokalizacja.

Cena do negocjacji!

Zapraszam na prezentację.

Symbol	HES28037	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	422259	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	26.02.2024
Cena 	819 000, 00 PLN	Cena za m ²	3 881, 52 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Czaplinek	Ulica	Kręta
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Powierzchnia całkowita	211, 00 m²
Powierzchnia działki	504, 00 m²	Kształt działki	KWADRAT
Powierzchnia użytkowa	200, 00 m²	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	2000	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	YTONG	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	2	Liczba WC	2
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	6
Liczba pięter	1	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA,
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Garaż	✓
Miejsce garażowych	1	Powierzchnia tarasu	10
Najbliższy park	w pobliżu	Najbliższy las	w pobliżu
Najbliższe jezioro	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Najbliższa stacja PKP	w pobliżu	Najbliższy przystanek PKS	w pobliżu
Najbliższa marina	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Najbliższa apteka	w pobliżu	Najbliższy lokal	w pobliżu

gastronomiczny

Najbliższy klub fitness

w pobliżu

Najbliższy szpital

w pobliżu

Najbliższy plac zabaw

w pobliżu



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**