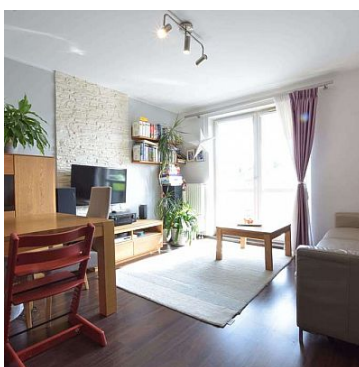
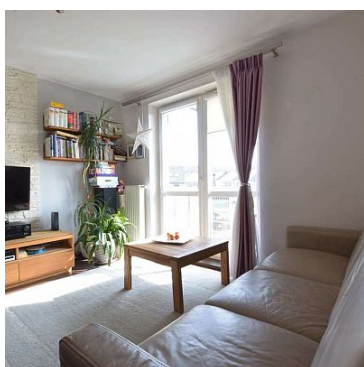
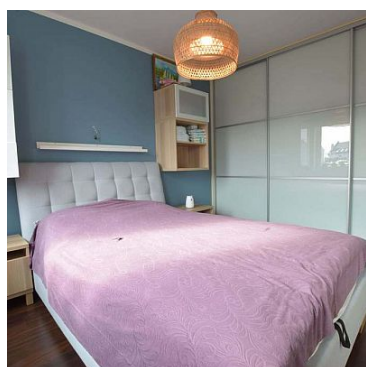


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 41,64 m<sup>2</sup>,

Szczecin, Warszewo

Cena **562 000** zł



Tylko w biurze Idea Nieruchomości!

Jeśli poszukujesz mieszkania położonego w zacisznej części Szczecina, wśród zieleni, w pobliżu pięknych tras spacerowo-rowerowych, jednocześnie przy lokalizacji świetnie skomunikowanej z centrum miasta - zapraszam do zapoznania się z ofertą.

Nieruchomość zlokalizowana na Warszewie, w bardzo dobrze utrzymanym budynku z cegły, oddanym do użytkowania w 2008 r.

Otoczenie zadbane, zielone. W bezpośrednim sąsiedztwie budynku - liczne miejsca postojowe ( brak strefy

płatnego parkowania).

W pobliżu znajdują się sklepy spożywcze, szkoły, przedszkola. Dojazd do ścisłego centrum zajmuje zaledwie kilka minut.

Na powierzchnię całkowitą mieszkania 43 m<sup>2</sup> składają się:

- ustawny salon z otwartą kuchnią (bezpośrednio z salonu wyjście na balkon),
- sypialnia z dużą szafą w zabudowie,
- łazienka z wanną i WC,
- przedpokój.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca gazowego.

Okna PCV.

Do mieszkania przynależy piwnica (w cenie mieszkania).

Polecam ze względu na świetną lokalizację.

Zapraszam do kontaktu telefonicznego w celu umówienia prezentacji.

|                                                                                        |                                                                                     |                         |                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Symbol                                                                                 | <b>IDN33020</b>                                                                     | Symbol SWO              | <b>422348</b>                                                                         |
| Rodzaj nieruchomości                                                                   | <b>MIESZKANIE</b>                                                                   | Rodzaj transakcji       | <b>SPRZEDAŻ</b>                                                                       |
| Status                                                                                 | <b>AKTUALNA</b>                                                                     | Rodzaj rynku            | <b>WTÓRNY</b>                                                                         |
| Cena  | <b>562 000, 00 PLN</b>                                                              | Cena za m2              | <b>13 496, 64 PLN</b>                                                                 |
| Kraj                                                                                   | <b>POLSKA</b>                                                                       | Województwo             | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b>                                                        |
| Miejscowość                                                                            | <b>Szczecin</b>                                                                     | Dzielnica - osiedle     | <b>Warszewo</b>                                                                       |
| Powierzchnia całkowita                                                                 | <b>41, 64 m<sup>2</sup></b>                                                         | Forma własności działki | <b>WŁASNOŚĆ</b>                                                                       |
| Rodzaj budynku                                                                         | <b>BLOK</b>                                                                         | Rok budowy              | <b>2008</b>                                                                           |
| Standard                                                                               | <b>BARDZO DOBRY</b>                                                                 | Materiał ścian          | <b>CEGLA</b>                                                                          |
| Typ kuchni                                                                             | <b>ANEKS KUCHENNY</b>                                                               | Liczba pokoi            | <b>2</b>                                                                              |
| Piętro                                                                                 | <b>2</b>                                                                            | Liczba pięter           | <b>3</b>                                                                              |
| Podłączony gaz                                                                         |  | Domofon                 |  |
| Ogrodzenie                                                                             | <b>PEŁNE</b>                                                                        | Najbliższy sklep        | <b>w pobliżu</b>                                                                      |
| Najbliższy żłobek                                                                      | <b>w pobliżu</b>                                                                    | Najbliższe przedszkole  | <b>w pobliżu</b>                                                                      |
| Najbliższa Szkoła Podstawowa                                                           | <b>w pobliżu</b>                                                                    | Komunikacja miejska     | <b>w pobliżu</b>                                                                      |
| Najbliższa apteka                                                                      | <b>w pobliżu</b>                                                                    | Nr Licencji             | <b>5183</b>                                                                           |
| Najbliższy plac zabaw                                                                  | <b>w pobliżu</b>                                                                    |                         |                                                                                       |



Anna Wysokińska

+48 601 745 696  
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **[www.wysokinska.pl](http://www.wysokinska.pl)**