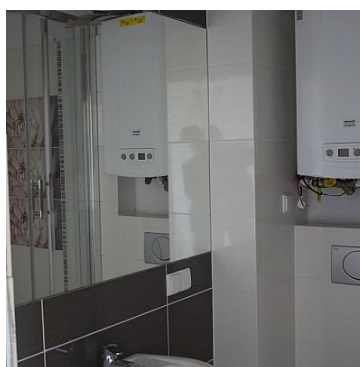
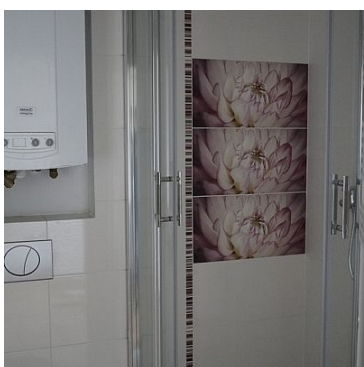
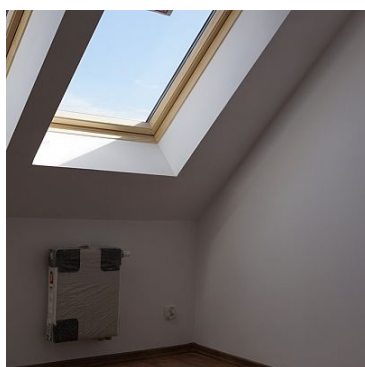
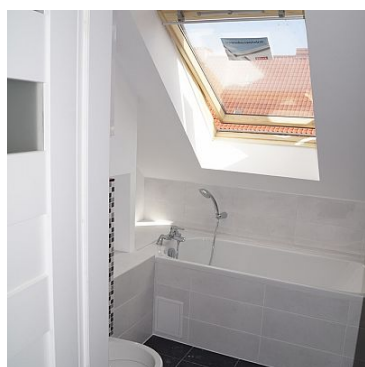
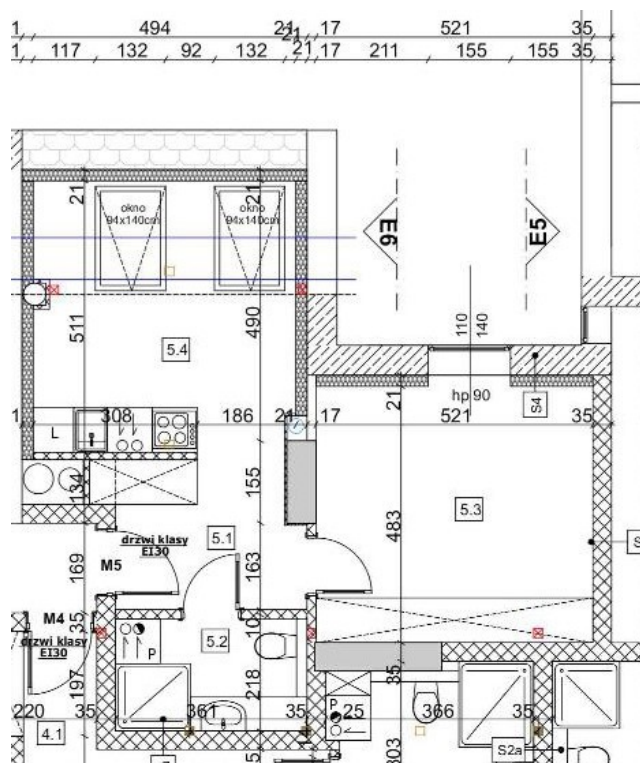


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 34,65 m²,

Szczecin, Śródmieście-Centrum

Cena **363 000 zł**

Do sprzedania przestronna 2 pokojowe mieszkanie powstałe w wyniku adaptacji poddasza w niskim 3 piętrowej kamienicy w śródmieściu Szczecina. Powierzchnia całkowita to ok. 34,65m² składają się na nią hall (gres szklawiony), wyłożony panelami przestronny pokój z aneksem kuchennym, sypialnia oraz łazienka (gres i glazura) połączona z wc wyposażona w umywalkę i kabinę prysznicową.

Ogrzewanie i ciepła woda z własnego pieca 2 biegowego.

Drzwi antywłamaniowe. Okna PCV oraz połaciowe. Wokół dużo zieleni, szkoła, przedszkole oraz bardzo dogodny dostęp do komunikacji miejskiej.

Kupujący zwolniony z 2% podatku PCC.

Polecam ze względu na wysoki standard wykonania, atrakcyjną lokalizację. Obecnie trwają prace budowlane,

których zakończenie planowane jest na koniec października 2024 r. Zamieszczone w ofercie zdjęcia pochodzą z poprzednich inwestycji tego wykonawcy- oferowane mieszkanie będzie wykończone materiałami podobnej klasy.

Symbol	PTR25510	Stan budynku	DO DROBNEGO REMONTU
Symbol SWO	422389	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena 	363 000, 00 PLN
Cena za m2	10 476, 19 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum	Ulica	bl. Królowej Jadwigi
Powierzchnia całkowita	34, 65 m²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1908	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Liczba pięter	3
Linia telefoniczna	✓	Podłączony gaz	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Nr Licencji	PFRN-1838	Wyposażenie łazienki (wykaz)	GRZEJNIK DRABINKOWY, UMYWALKA, WC, PRYSZNIC,



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**