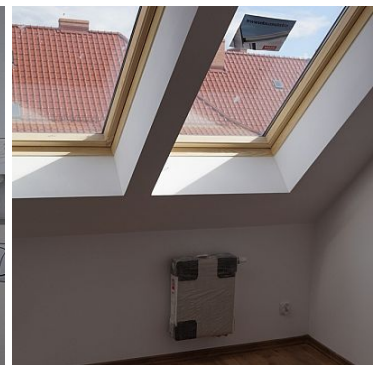
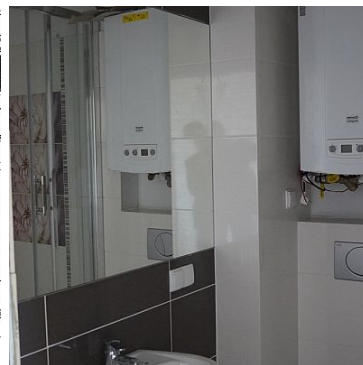
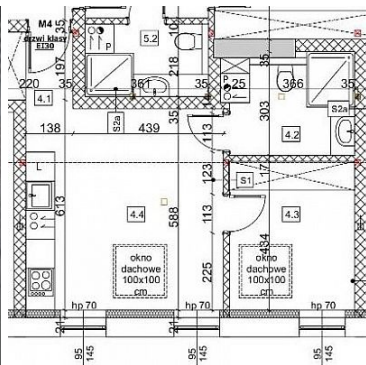


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 33,00 m²,
Szczecin, Śródmieście-Centrum

Cena **355 500** zł



Do sprzedania przestronna 2 pokojowe mieszkanie powstałe w wyniku adaptacji poddasza w niskim 3 piętrowej kamienicy w śródmieściu Szczecina. Budynek z nowym dachem. Powierzchnia całkowita to ok. 33m² składają się na nią hall (gres), wyłożony panelami przestronny pokój z aneksem kuchennym, sypialnia oraz łazienka (gres i glazura) połączona z wc wyposażona w umywalkę i kabinę prysznicową.

Ogrzewanie i ciepła woda z własnego pieca 2 biegowego.

Drzwi antywłamaniowe. Okna PCV oraz dachowe. Wokół dużo zieleni, szkoła, przedszkole oraz bardzo dogodny dostęp do komunikacji miejskiej.

Kupujący zwolniony z 2% podatku PCC.

Polecam ze względu na wysoki standard wykonania, atrakcyjną lokalizację. Obecnie trwają prace budowlane,

których zakończenie planowane jest na koniec października 2024 r. Zamieszczone w ofercie zdjęcia pochodzą z poprzednich inwestycji tego wykonawcy- oferowane mieszkanie będzie wykończone materiałami podobnej klasy.

Symbol	PTR25511	Stan budynku	DO DROBNEGO REMONTU
Symbol SWO	422395	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena 	355 500, 00 PLN
Cena za m2	10 772, 73 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum	Ulica	bl. Królowej Jadwigi
Powierzchnia całkowita	33, 00 m²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1908	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Liczba pięter	3
Linia telefoniczna	✓	Podłączony gaz	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Nr Licencji	PFRN-1838	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, GRZEJNIK DRABINKOWY, UMYWALKA, WC,



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**