

## DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 683,00 m<sup>2</sup>,

Dobra

Cena **190 557** zł



Wyjątkowa działka w otoczeniu lasu o pow. 683m<sup>2</sup>, na jednym z najładniejszych, kameralnych osiedli w Dobrej. Tuż przy działce znajdują się media: prąd, gaz. W sąsiedztwie tylko nowe domy i las. To idealne miejsce dla osób poszukujących ciszy, spokoju oraz do obcowania z naturą. Stąd można obserwować piękne wschody i zachody słońca, przelot ptaków do rezerwatu Świdwie itp. W pobliżu nowoczesna szkoła podstawowa, liczne sklepy, apteka, restauracje, Aldi i Rossmann, ośrodki zdrowia, w tym Centrum Medyczne z dużą ilością specjalistów. Bardzo szybki dojazd do Szczecina i 5 linii autobusu miejskiego. W pobliżu liczne ścieżki rowerowe oraz rower miejski. Polecam tę wyjątkową nieruchomość. Nasze biuro gwarantuje również obsługę w zakresie uzyskania kredytu na zakup nieruchomości oraz ubezpieczenia już na etapie budowy. Zapraszam na prezentację.

|                                                                                        |                              |                          |                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------|----------------------------------|
| Symbol                                                                                 | <b>46/14456/OGS</b>          | Symbol SWO               | <b>422418</b>                    |
| Rodzaj nieruchomości                                                                   | <b>DZIAŁKA</b>               | Rodzaj transakcji        | <b>SPRZEDAŻ</b>                  |
| Status                                                                                 | <b>AKTUALNA</b>              | Nieruchomość dostępna od | <b>21.03.2024</b>                |
| Cena  | <b>190 557, 00 PLN</b>       | Cena za m2               | <b>279, 00 PLN</b>               |
| Kraj                                                                                   | <b>POLSKA</b>                | Województwo              | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b>   |
| Miejscowość                                                                            | <b>Dobra</b>                 | Położenie działki        | <b>TEREN PŁASKI</b>              |
| Powierzchnia działki                                                                   | <b>683, 00 m<sup>2</sup></b> | Rodzaj działki           | <b>BUDOWLANO-ROLNA</b>           |
| Forma własności działki                                                                | <b>WŁASNOŚĆ</b>              | Rodzaj nawierzchni       | <b>UTWARDZONA /<br/>SZUTROWA</b> |
| Energia elektryczna                                                                    | ✓                            | Podłączony gaz           | ✓                                |
| Najbliższy las                                                                         | <b>w pobliżu</b>             | Najbliższy sklep         | <b>w pobliżu</b>                 |
| Najbliższy żłobek                                                                      | <b>w pobliżu</b>             | Najbliższe przedszkole   | <b>w pobliżu</b>                 |
| Najbliższa Szkoła Podstawowa                                                           | <b>w pobliżu</b>             | Najbliższa marina        | <b>w pobliżu</b>                 |
| Komunikacja miejska                                                                    | <b>w pobliżu</b>             | Najbliższa apteka        | <b>w pobliżu</b>                 |
| Najbliższy lokal gastronomiczny                                                        | <b>w pobliżu</b>             | Najbliższy klub fitness  | <b>w pobliżu</b>                 |
| Najbliższy plac zabaw                                                                  | <b>w pobliżu</b>             |                          |                                  |



Anna Wysokińska

+48 601 745 696  
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **[www.wysokinska.pl](http://www.wysokinska.pl)**