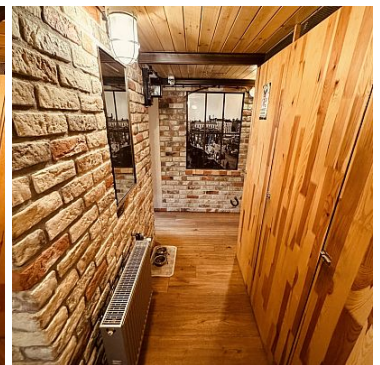
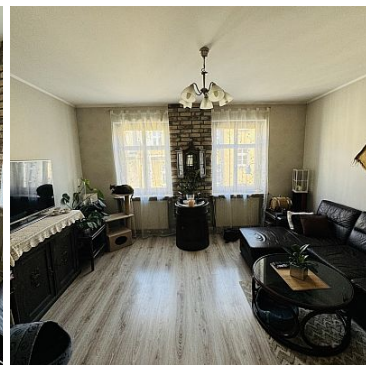
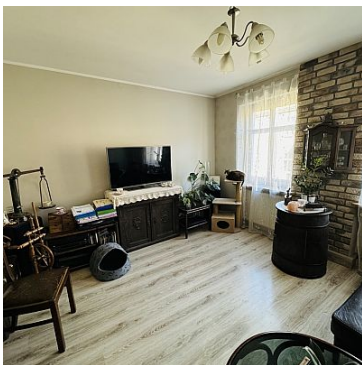


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 68,78 m²,
Szczecin, Śródmieście-Centrum

Cena **630 000** zł



Na sprzedaż mieszkanie 3 pokojowe dwupoziomowe w samym centrum miasta przy ulicy Jagiellońskiej. Mieszkanie znajduje się na 3 piętrze w 3 piętrowej kamienicy, która zostaje odnowiona łącznie z klatką i przedsionkiem. Mieszkanie usytuowane jest w oficynie z widokiem na dziedziniec co sprzyja brakiem hałasu mimo mieszkania przy głównej ulicy. Na 68,78 m² składa się długi korytarz przechodzący przez całą nieruchomość z szafami w zabudowie oraz dostępem do każdego pomieszczenia, widna, oddzielna kuchnia, łazienka z WC, wanną oraz oknem, przestronny salon, pokój z przejściem na piętro oraz dodatkowa sypialnia na piętrze. W mieszkaniu zostały wymienione podłogi, ściany malowane, cegła dekoracyjna, elektryka, stropy oraz został dodatkowo zaizolowany dach na poddaszu. Mieszkanie bardzo ciepłe, słoneczne, ogrzewane przez piec gazowy z corocznym przeglądem. Czynsz wynosi 330 zł + fundusz remontowy 170 zł. Do mieszkania przynależy

piwnica, komórka oraz wygospodarowane miejsce na strychu do prywatnego użytku. Ogólnodostępne miejsca postojowe dla mieszkańców na dziedzińcu z wjazdem przez bramę otwieraną automatycznie.

Dostęp do usług, komunikacji miejskiej czy sklepów na wyciągnięcie ręki. Mieszkanie dostępne od połowy sierpnia z możliwością prezentacji obecnie. Zapraszamy po więcej szczegółów i umówienie się na prezentację z maklerem prowadzącym.

Symbol	MOJ22040	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	422521	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	31.07.2024
Cena 	630 000, 00 PLN	Cena za m2	9 159, 64 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum
Ulica	ul. Jagiellońska	Powierzchnia całkowita	68, 78 m²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Liczba pięter	3
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Podłączony gaz	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Piecyk gazowy	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE, DREWNIANE,	Ogrodzenie	PEŁNE
Nr Licencji	26630	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, OKNO, UMYWALKA, WC,



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**