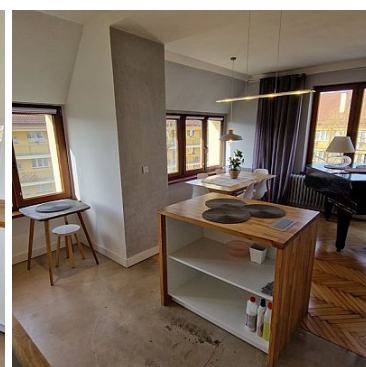
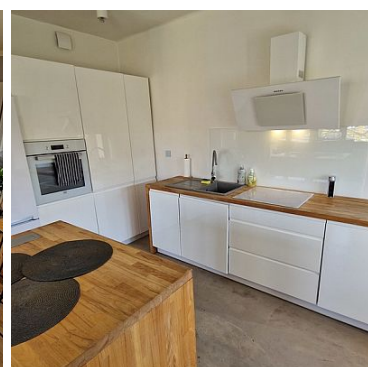
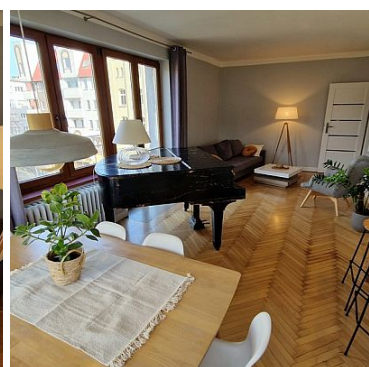
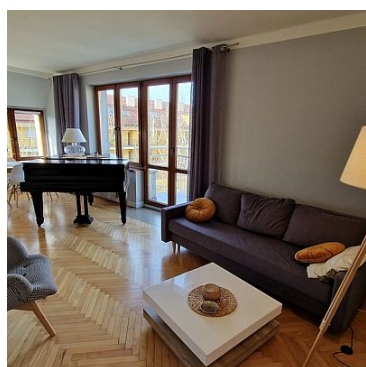


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 62,49 m²,

Szczecin, Stare Miasto

Cena **2 700** zł



Do wynajęcia świetnie położone mieszkanie na Starym Mieście przy ul. Grodzkiej. Praktycznie Centrum Szczecina skąd jest wszędzie blisko: Na Zamek, Podzamcze, Bulwary czy na Bramę Portową lub Wały Chrobrego - wszystko w obrębie krótkiego spaceru.

Lokal to mieszkanie 2 pokojowe o powierzchni 62,49 m² znajdujące się na 4 kondygnacji (niskie piętra nie jest aż tak wysoko). Budynek z lat 60tych bez windy. Mieszkanie jest w pełni wyposażone i umeblowane. W lokalu niezbędne sprzęty AGD: pralka, zmywarka, płyta indukcyjna, lodówko-zamrażarka, piekarnik czy mikrofalówka. W sypialni i na korytarzu spore zabudowane szafy.

Na lokal składa się:

- obszerny salon z aneksem kuchennym (35,46m²)

- sypialnia (17,84m²)
- łazienka (3,17m²)
- wc (0,88m²)
- korytarz (5,14m²)

Do mieszkania przynależy dodatkowo piwnica.

Ciepła woda i ogrzewanie z sieci miejskiej rozliczane w czynszu do wspólnoty w formie zaliczek - aktualny wymiar czynszu to 1042,50 (przy 2 osobach). Mieszkanie posiada dużą ilość okien przez co jest bardzo jasne i dobrze doświetlone

OPŁATY DODATKOWE: czynsz do wspólnoty z zaliczkami na wodę ogrzewanie :

Kaucja 4000zł.

Oferta na wyłączność. Zapraszam do kontaktu!

Symbol	PSK21604	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	422538	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	27.03.2024
Cena 	2 700, 00 PLN	Cena za m2	43, 21 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Stare Miasto
Ulica	ul. Grodzka	Powierzchnia całkowita	62, 49 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1960
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Liczba pięter	4
Umeblowanie	PEŁNE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Napięcie 400V (siła)	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Kuchnia elektryczna	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Rodzaj podłogi	PARKIET,	Najbliższy park	w pobliżu
Najbliższa rzeka	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Najbliższa uczelnia wyższa	w pobliżu	Najbliższa stacja PKP	w pobliżu

Komunikacja miejska	w pobliżu	Najbliższa apteka	w pobliżu
Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu	Nr Licencji	6876
Najbliższy klub fitness	w pobliżu	Najbliższy bank	w pobliżu
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA,	Kuchenka mikrofalowa	✓



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.plWięcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**