

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 132,00 m², pow. działki: 1 000,00 m²,

Przemocze

Cena **600 000** zł



Oferta sprzedaży jest jeden z DOMÓW WOLNOSTOJĄCYCH z garażem, znajdujący się w nowo wybudowanym osiedlu w malowniczej miejscowości Przemocze.

Bardzo dobra lokalizacja świetne połączenie ze Szczecinem, a także 10 km od Goleniowa, 15 km od Stargardu, 12 km od Maszewa.

W okolicy mnóstwo zieleni oraz las co stanowi idealne miejsce dla osób, które cenią ciszę i bliskość natury.

Dom o powierzchni użytkowej 132m², w której skład wchodzi:

- wiatrołap,
- salon z otwartą kuchnią i spiżarnią,
- 3 sypialnie
- łazienka z wc,
- garaż z bramą na pilota,
- kotłownia,

Całość posadowiona na działce ok 1000 m2.

Stan deweloperski domu zawiera:

elektrykę, tynki, posadzki, okna trzyszybowe siedmiokomorowe, hydraulikę, bramę garażową, , podjazd do garażu, elewację z podbitką ,drzwi wejściowe. dachówkę.

Za dopłatą istnieje wykonanie domu pod klucz według upodobania klienta wraz z aranżacją ogrodu!

Każdy z proponowanych domów można zaaranżować pod siebie na etapie zakupu (zmiana układu pomieszczeń, źródło ogrzewania, zagospodarowanie terenu itp.)

Świetna lokalizacja - wokół nowoczesna zabudowa jednorodzinna, drogi utwardzone kruszywem oraz świetnie skomunikowany wyjazd.

Podana cena zawiera podatek VAT! Klient zwolniony z podatku PCC.

Zapraszam serdecznie do prezentacji!

Symbol	105/11683/ODS	Stan budynku	DEWELOPERSKI
Symbol SWO	422543	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena 	600 000, 00 PLN
Cena za m2	4 545, 45 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Przemocze
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Powierzchnia całkowita	132, 00 m²
Powierzchnia działki	1 000, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	132, 00 m²	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	2024	Standard	DEWELOPERSKI
Materiał ścian	INNA	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	1	Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA / SZUTROWA
Liczba pokoi	4	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Garaż	✓
Miejsz garażowych	1		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**