

**LOKAL NA SPRZEDAŻ**

pow. całkowita: 16,00 m<sup>2</sup>, pow. działki: 402,00 m<sup>2</sup>,

Goleniów

Cena **60 000** zł



Zapraszamy do zapoznania się z ofertą murowanego garażu położonego przy ul. Konstytucji 3 Maja w Goleniowie.

Zlokalizowany w budynku garażowym. Dojazd drogą szutrową.

Media - prąd.

Powierzchnia - 16,00 m<sup>2</sup>

Wymiary: ok. 5,75 x 2,75

Brama garażowa otwierana do góry.

Roczny podatek od nieruchomości - 66,00 zł.

Zapraszamy do zakupu.

Koszty związane z nabycie:

- opłaty u notariusza (podatek 2% PCC, taksa notarialna, opłaty sądowe, opłata za wypisy aktu),
- wynagrodzenie biura nieruchomości.

|                          |                                |                                                                                        |                                                                                       |
|--------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Symbol                   | <b>MNI21914</b>                | Symbol SWO                                                                             | <b>422559</b>                                                                         |
| Rodzaj nieruchomości     | <b>LOKAL</b>                   | Rodzaj transakcji                                                                      | <b>SPRZEDAŻ</b>                                                                       |
| Status                   | <b>AKTUALNA</b>                | Rodzaj rynku                                                                           | <b>WTÓRNY</b>                                                                         |
| Nieruchomość dostępna od | <b>01.04.2024</b>              | Cena  | <b>60 000, 00 PLN</b>                                                                 |
| Cena za m2               | <b>3 750, 00 PLN</b>           | Kraj                                                                                   | <b>POLSKA</b>                                                                         |
| Województwo              | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b> | Miejscowość                                                                            | <b>Goleniów</b>                                                                       |
| Powierzchnia całkowita   | <b>16, 00 m<sup>2</sup></b>    | Powierzchnia działki                                                                   | <b>402, 00 m<sup>2</sup></b>                                                          |
| Forma własności działki  | <b>WŁASNOŚĆ</b>                | Wartość udziału w działce                                                              | <b>1</b>                                                                              |
| Rok budowy               | <b>1978</b>                    | Materiał ścian                                                                         | <b>BŁOCZKI BETONOWE</b>                                                               |
| Droga dojazdowa          | <b>ULICA OSIEDŁOWA</b>         | Piętro                                                                                 | <b>parter</b>                                                                         |
| Liczba pięter            | <b>1</b>                       | Energia elektryczna                                                                    |  |
| Nr Licencji              | <b>19459</b>                   | Stan budynku                                                                           | <b>DOBRY</b>                                                                          |



Anna Wysokińska

+48 601 745 696  
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **[www.wysokinska.pl](http://www.wysokinska.pl)**