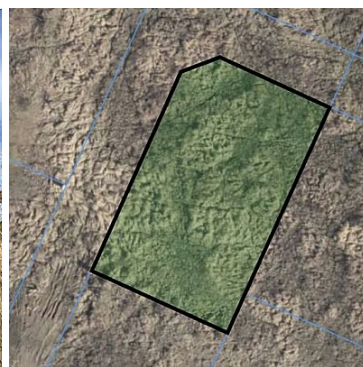


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 099,00 m²,
Mierzyn
Cena **399 000** zł



Atrakcyjna działka pod budowę domu - Mierzyn.

LOKALIZACJA

Działka położona w Mierzynie, na osiedlu powstających domów jednorodzinnych. Dojazd do działki drogą utwardzoną, wewnętrzną. Cena zawiera udział w drodze.

NIERUCHOMOŚĆ

Działka o powierzchni 1099 m2 ma kształt zbliżony do prostokąta. Teren o lekkim nachyleniu.

Dostępne uzbrojenie:

- woda - w drodze ok. 40m od działki
- prąd - w drodze przy działce
- gaz w drodze przy działce
- odprowadzenie ścieków sanitarnych do zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe, docelowo do sieci kanalizacyjnej.

Dla tego terenu ustalono Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego a jego szczegółowe ustalenia określają:

- teren wskazany jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej z usługami nieuciążliwymi
- budynki kryte dachami stromymi o kącie nachylenia połaci dachowych min. 25 stopni
- maksymalna wys. zabudowy - 12 m do kalenicy, nie więcej niż 3 kondygnacje
- maksymalna pow. zabudowy w granicach działki - 35%

Oferta godna uwagi ze względu na atrakcyjną powierzchnię i lokalizację.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	BON43340	Symbol SWO	414835
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena 	399 000, 00 PLN
Cena za m2	363, 06 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Mierzyn
Powierzchnia działki	1 099, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA / SZUTROWA	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Nr Licencji	11681



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**