

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 144,00 m², pow. działki: 399,00 m²,

Dobra

Cena **799 000** zł



Do sprzedania nowo powstająca inwestycja domu w zabudowie bliźniaczej położona w Dobrej na osiedlu domów jednorodzinnych w otulinie lasu. Na powierzchnię 126 m składają się : Parter : hol garaż jedno stanowiskowy , łazienka razem z wc spiżarnia, salon połączony z aneksem kuchennym. Piętro stanowią cztery sypialnie + łazienka razem z wc lub naprzemiennie trzy sypialnie garderoba i łazienka z wc. Dom budowany z bloczków sylikatowych ocieplony styropianem 20 cm CO i CW gazowe podłogowe w całości budynku. Do każdej połówki zostaje wydzielona działka gruntu ok 450 m² na którą zostanie założona oddzielna KW. Inwestor dla tej inwestycji prowadzi Rachunek developerski umożliwiający kredytowanie opisanej nieruchomości na każdym etapie budowy. Kupujący zwolniony z opłaty podatku PCC wysokości 2%. Termin zakończenia prac budowlanych III kwartał 2023 roku. Link do projektu : <https://www.ecodomy.pl/nasze-projekty/segmenty/eco-20>

Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu z maklerem prowadzącym. Decydując się na współpracę z naszym biurem zapewniamy darmowe doradztwo z zakresie uzyskania finansowania zakupu opisanej nieruchomości.

Symbol	MOJ22042	Stan budynku	DEWELOPERSKI
Symbol SWO	422589	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena 	799 000, 00 PLN
Cena za m2	5 548, 61 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Dobra
Powierzchnia całkowita	144, 00 m²	Powierzchnia działki	399, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	126, 70 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2021	Standard	DEWELOPERSKI
Materiał ścian	BLOCZKI BETONOWE	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba WC	2	Powierzchnia WC	1
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA / SZUTROWA	Liczba pokoi	5
Powierzchnia pokoi	36	Liczba pięter	1
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	✓	Miejsz garażowych	1
Ogródek	✓	Garderoba	✓
Kominek	✓	Taras	✓
Ilość tarasów	1	Powierzchnia tarasu	6
Nr Licencji	10279		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**