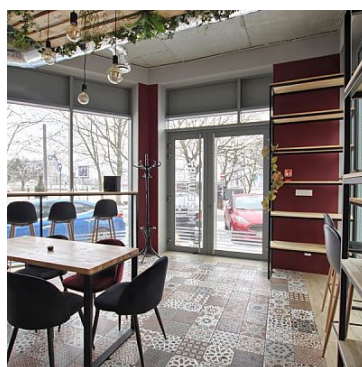
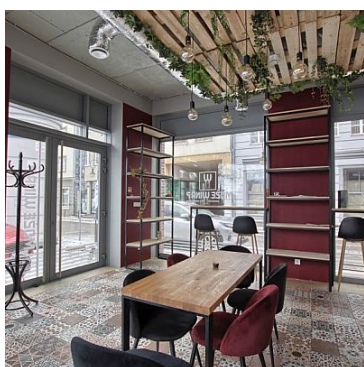
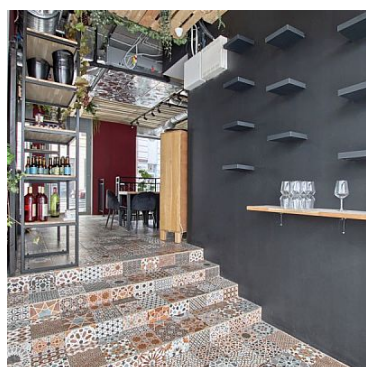
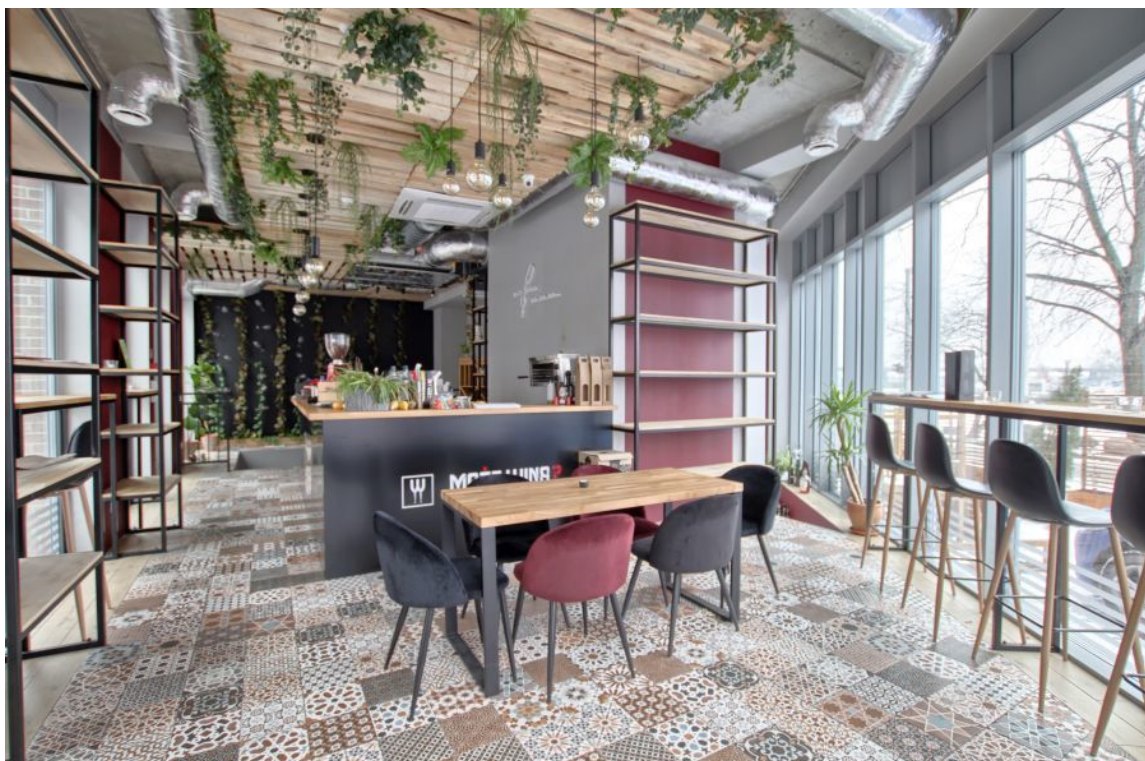


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 169,91 m²,
Szczecin, Stare Miasto
Cena **12 000** zł



Na wynajem gotowy narożny lokal gastronomiczny z koncesją na Starym Mieście.

Powierzchnia: 169,91 m² - na 2 poziomach - parter oraz piwnica.

Lokal zadbane, ładny, z dużymi witrynami i barem.

Nie posiada zaplecza kuchennego, ale lokal można przystosować pod działalność pełnej gastronomii.

Posiada ogródek od strony Odry.

KOSZTY:

czynsz: 12.000 zł netto/m-c

czynsz do wspólnoty mieszkaniowej: 2.244,91 zł - z zaliczkami na wodę, ścieki, wywóz odpadów, centralne ogrzewanie (ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej).

prąd: według zużycia

Zapraszamy do kontaktu!

Symbol	INH21899	Symbol SWO	422637
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	11.01.2024	Cena 	12 000, 00 PLN
Cena za m2	70, 63 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Stare Miasto	Ulica	ul. Wielka Odrzańska
Powierzchnia całkowita	169, 91 m²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2022	Materiał ścian	INNA
Piętro	parter	Liczba pięter	3
Winda w nieruchomości	✓	Klimatyzacja	✓
Alarm	✓	Monitoring	✓
Stan budynku	IDEALNY	Okres płatności (il.miesięcy)	36



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**