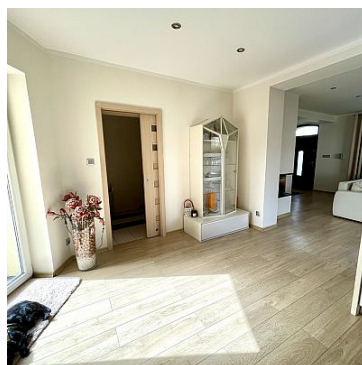
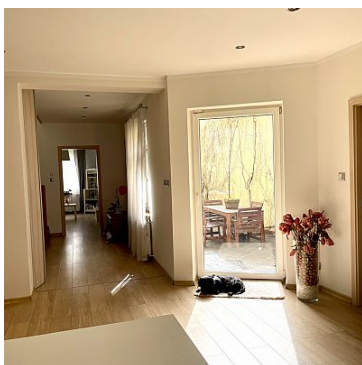


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 200,00 m², pow. działki: 657,00 m²,
Złocieniec

Cena **670 000** zł



Na sprzedaż piękny dom o powierzchni 100 m2 parter i około 80 m2 poddasza składający się z:

Parter

- przedpokój
- pralnia
- duży przestronny salon (z wyjściem na taras) z narożnym kominkiem i aneksem kuchennym.
- pokój gościnny (aktualnie biuro)

Poddasze

- korytarz,
- pokój dziecięcy
- duża sypialnia która posiada wannę wolnostojącą, garderobę oraz łazienkę z kabiną prysznicową.

Nieruchomość przeznaczona dla osób, które marzą o własnym domu bez potrzeby przeprowadzania gruntownego remontu co wiąże się z dużymi oszczędnościami - dom gotowy do zamieszkania bez potrzeby inwestowania.

Na terenie w pełni zagospodarowanej działki znajdują się m.in:

- piękny ogród , który posiada warstwę drenażową
- duży budynek garażowy
- wiata
- palenisko
- 2 tarasy z meblami ogrodowymi
- elektryczna brama wjazdowa
- podjazd wyłożony płytą ażurową

Dom zdecydowanie reprezentuje wysoki standard. Na podłodze położone panele, schody wykonane z naturalnego drewna. Cała nieruchomość jest bardzo jasna i przestronna.

Dom jest w pełni wyposażony m.in. w pralkę, zmywarę, lodówkę, mikrofalę, piec gazowy i kominek(bez płaszcza wodnego) . Nieruchomość jest w pełni umeblowana, w salonie znajduje się duża sofa, stolik, telewizor.W obu łazienkach kabiny prysznicowe. Dom posiada ogrzewanie podłogowe w obu łazienkach .

Ogród jest w pełni zaaranżowany i zadbany. Duży taras z meblami ogrodowymi. Trawnik jest zadbany. Od strony sąsiadów są wysokie tuje, co powoduje większą prywatność.

Dom znajduje się na pojezierzu drawskim w Złocińcu. Nieruchomość posiada wiele zalet m. in. wspaniałą lokalizację - bliskość lasów oraz jezior, spokojne sąsiedztwo, wysoki standard oraz wiele innych. W okolicy, szkoła, liczne sklepy oraz mały park, i rynek.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	GHS20254	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	422643	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	02.04.2024
Cena 	670 000, 00 PLN	Cena za m2	3 350, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Złocieniec	Ulica	Bydgoska
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Powierzchnia całkowita	200, 00 m²
Powierzchnia działki	657, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	180, 00 m²	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	1966	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	2	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	4	Liczba pięter	1
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE, ,	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Rodzaj podłogi	KAFLE, PANELE,	Rodzaj ogrodzenia	DREWNIANE
Garaż	✓	Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY
Najbliższy park	w pobliżu	Najbliższy las	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu	Najbliższy bank	w pobliżu
Najbliższy plac zabaw	w pobliżu		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**