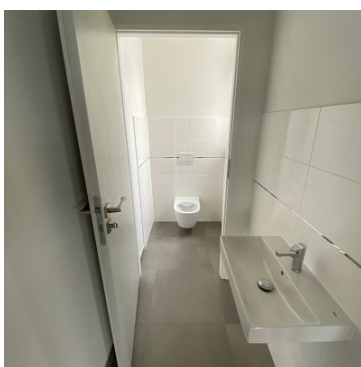
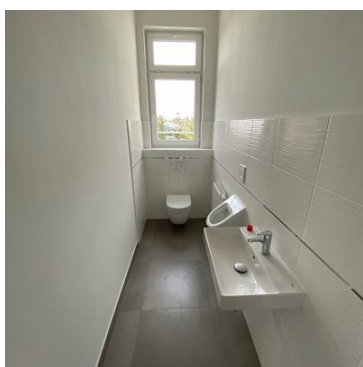
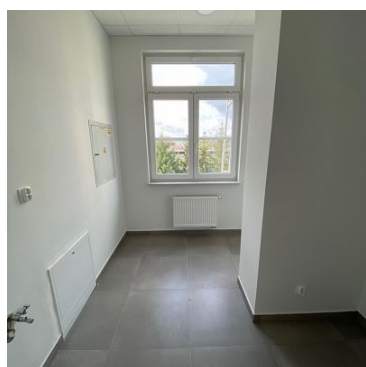


LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 120,00 m²,

Szczecin, Śródmieście

Cena **6 000** zł



Powierzchnia biurowa w nowym budynku. Brak strefy płatnego parkowania, przed budynkiem ogólnodostępne miejsca parkingowe. Bardzo dobry dojazd. Obecnie powierzchnia typu "open space", natomiast właściciel może przygotować pod klienta (obniżyć sufit, oraz postawi ścianki działowe). Czynsz najmu wynosi 50 pln netto/m2+media (gaz, energia elektryczna na podlicznik, woda-ryczałt 15 pln/osobę). Wynajem mozliwy od zaraz, umowa na min. 2 lata.

Symbol	SCN22874	Symbol SWO	422707
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena 	6 000, 00 PLN	Cena za m2	50, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście
Powierzchnia całkowita	120, 00 m²	Usytuowanie lokalu	Z ULICY
Rodzaj budynku	BIUROWIEC	Rok budowy	2022
Materiał ścian	CEGLA	Liczba łazienek	2
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Monitoring	✓	Najbliższa stacja PKP	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Nr Licencji	9391
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Okres płatności (il.miesiący)	24



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**