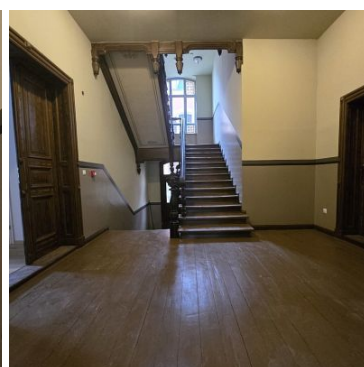
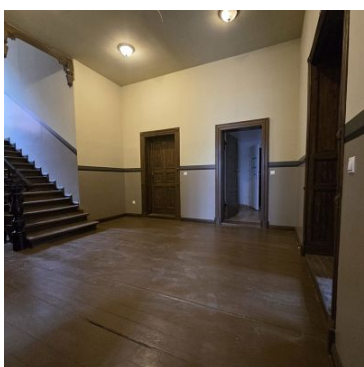
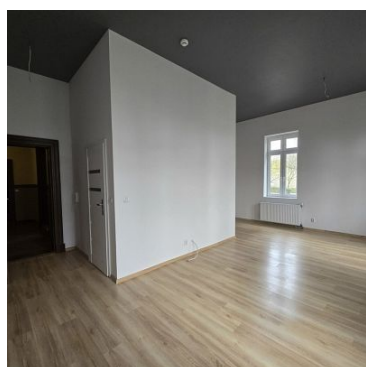


OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 18, pow. całkowita: 900,00 m², pow. działki: 918,00 m²,

Szczecin, Pogodno

Cena **4 950 000** zł



Na sprzedaż oferujemy wyjątkowy budynek o powierzchni 900 metrów kwadratowych, który przeszedł kompleksowy remont, prezentujący się teraz w doskonałym stanie.

18 lokali z łazienkami.

Każde pomieszczenie zostało zaprojektowane z dbałością o detale i wyposażone we własną łazienkę, co zapewnia komfort i prywatność dla każdego mieszkańca czy użytkownika.

Ta nieruchomość doskonale nadaje się zarówno na cele mieszkalne, jak i komercyjne. Dzięki swojej znakomitej lokalizacji, ma ogromny potencjał inwestycyjny. Bliskość centrum miasta, komunikacji miejskiej oraz głównych szlaków komunikacyjnych sprawia, że jest to idealna lokalizacja dla różnego rodzaju przedsiębiorstw czy instytucji.

Spektakularna bryła budynku wyróżnia się na tle nowoczesnych apartamentowców i została wyremontowana pod nadzorem konserwatora zabytków .

Przestronne pomieszczenia oraz staranne wykończenie wnętrz tworzą atmosferę elegancji i komfortu.

Dodatkowo, duże okna zapewniają obfitą ilość naturalnego światła, co dodaje uroku i sprawia, że wnętrza są jasne i przyjemne.

Nie przegap tej unikalnej okazji, aby stać się właścicielem tego rewelacyjnego obiektu o szerokich możliwościach zastosowania. Skontaktuj się z nami już dziś, aby dowiedzieć się więcej i umówić się na osobistą prezentację tej nieruchomości

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Symbol	EXT24831	Symbol SWO	422730
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	19.06.2024	Cena 	4 950 000, 00 PLN
Stara cena	5 900 000, 00 PLN	Cena za m2	5 500, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Pogodno
Powierzchnia całkowita	900, 00 m²	Powierzchnia działki	918, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj budynku	BIUROWIEC
Materiał ścian	CEGLA	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Komunikacja miejska	w pobliżu	Stan budynku	BARDZO DOBRY



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**