

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 2 461,00 m²,
Kartlewo
Cena **94 900** zł



OKAZJA!!!!

KARTLEWO - wieś w Polsce położona w województwie **zachodniopomorskim**, w powiecie **goleniowskim**, w gminie **Przybiernów**.

Na sprzedaż piękna działka położona w okolicach drogi prowadzącej nad **Morze Bałtyckie**
W centrum malowniczej miejscowości **Kartlewo**,

Oferta bezpośrednia: Koszty pośrednictwa ponosi strona sprzedająca!!!

Ta urokliwa nieruchomość znajduje się zaledwie około **25 minut jazdy od Morza Bałtyckiego**, co czyni ją idealnym miejscem do budowy wymarzonego domu lub inwestycji.

Dane techniczne działki:

Powierzchnia: 2461 m²

Dla działki została wydana **Decyzja o warunkach zabudowy.**

Typ zabudowy: Parterowa, jednokondygnacyjna z wysokim dachem

(maksymalna wysokość zabudowy do 8,5 m)

* Wskaźnik powierzchni zabudowy: * Do 15%

* Maksymalna szerokość elewacji frontowej: 20m

* Typ dachu: Wysoki dwu lub wielospadowy o symetrycznych połaciach

Możliwość wybudowania szamba lub przydomowej oczyszczalni ścieków

Działka usytuowana jest w samym sercu miejscowości Kartlewo, co gwarantuje łatwy i szybki dostęp z drogi gminnej do drogi ekspresowej S3.

Lokalizacja: KARTLEWO

Morze Bałtyckie (Międzyzdroje): 32 minut jazdy samochodem,

Przybiernów (Urząd Gminy): 7 minut jazdy samochodem,

Szczecin: 43 minut jazdy samochodem

Lotnisko w Goleniowie: 21 minut jazdy samochodem

Wolin: 15 minut jazdy samochodem

Berlin: 2 godziny jazdy samochodem

To doskonałe miejsce dla osób, które cenią sobie spokój, bliskość natury oraz jednocześnie łatwy dostęp do ważnych ośrodków miejskich i atrakcji turystycznych.

Cena i pośrednictwo:

Oferta sprzedaży jest bezpośrednia, co oznacza, że koszty pośrednictwa ponosi jedynie strona sprzedająca.

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania więcej szczegółów i odpowiedzi na ewentualne pytania.

Jesteśmy do Państwa dyspozycji i chętnie udzielimy wszelkich informacji na temat tej atrakcyjnej oferty.

Serdecznie zapraszamy do kontaktu!

Symbol	UBR22991	Symbol SWO	422754
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Nieruchomość dostępna od	17.04.2024
Cena 	94 900, 00 PLN	Cena za m2	38, 56 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Kartlewo	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Posiada warunki zabudowy	✓	Powierzchnia działki	2 461, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Rodzaj działki	ROLNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Energia elektryczna	✓	Najbliższy sklep	w pobliżu
Nr Licencji	2080		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**