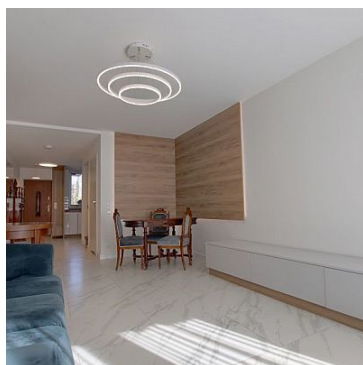
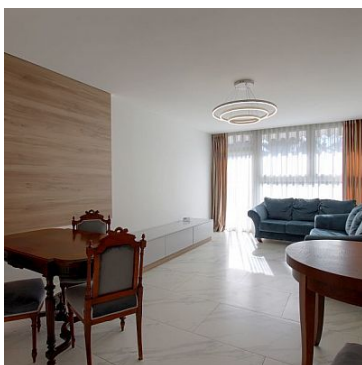


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 107,55 m², pow. działki: 374,00 m²,

Szczecin, Łękno

Cena **1 350 000** zł



Na sprzedaż piękny szeregowiec w wyjątkowej lokalizacji - Pogodno/Łękno, przy Ogrodzie Różanym.

Nieruchomość ta jest po gruntownym remoncie - zostały wymienione wszystkie instalacje, dach, okna, zamontowano panele fotowoltaiczne na dachu.

Na powierzchnię 107,55 m² składają się:

PARTER:

- wiatrołap
- salon z aneksem kuchennym i wyjściem na taras

I PIĘTRO:

- 2 sypialnie
- łazienka z kabiną prysznicową

PODDASZE:

- sypialnia
- łazienka z wanną

PIWNICA:

- miejsce na saunę
- kotłownia, pralnia
- łazienka z kabiną prysznicową

Apartament jest gotowy do zamieszkania, posiada ogród z widokiem na Różankę. Miejsce postojowe przed nieruchomością - wjazd na posesję bramą elektryczną.

Dwie formy ogrzewania - podłogowe (z fotowoltaiki) oraz gazowe.

Zapraszamy do kontaktu i na prezentację!

Symbol	INH21942	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	422799	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	04.04.2024
Cena 	1 350 000, 00 PLN	Cena za m2	12 552, 30 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Łękn
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Powierzchnia całkowita	107, 55 m²
Powierzchnia działki	374, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	107, 55 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	SZEREGOWIEC	Rok budowy	1950
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	CEGŁA
Liczba łazienek	3	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	4	Liczba pięter	2
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	NOWE DREWNIANE, , PLASTIKOWE,
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Rodzaj podłogi	KAFLE, DESKI,
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Garaż	✓
Najbliższy park	w pobliżu	Najbliższy las	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Najbliższy plac zabaw	w pobliżu



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**