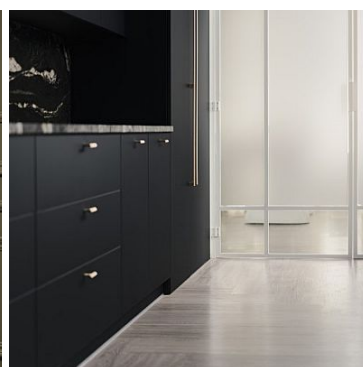
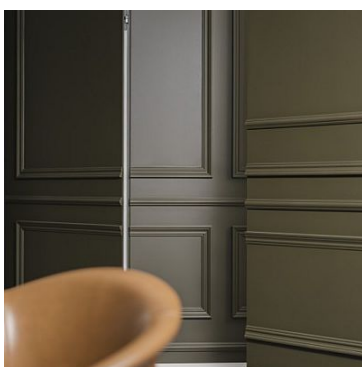
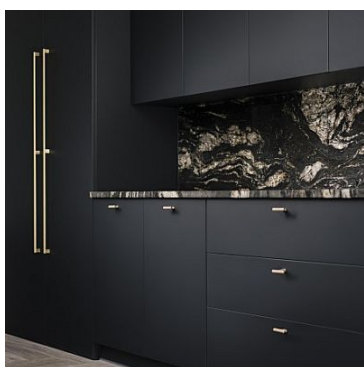


LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 112,00 m²,
Szczecin, Śródmieście-Centrum
Cena **1 200 000** zł



Na sprzedaż działający ekskluzywnie wykończony salon fryzjersko-kosmetyczny w centrum Szczecina.

Salon został otworzony w listopadzie 2020 roku, zgodnie z najwyższymi standardami i niebanalnym projektem architektonicznym. Wystrój projektowany przez architekta wnętrz. Przy projekcie pod uwagę było brane przede wszystkim komfort wymagającego klienta – recepcja z gresu, meble robione na wymiar, blat z naturalnego marmuru i wygodne kanapy w poczekalni w kształcie muszli.

Salon został wyposażony w 4 fotele fryzjerskie firmy Meletti oraz dwie myjnie, cztery wózki fryzjerskie, dwa hokery.

Salon oferuje szeroką gamę usług od fryzjerstwa przez zabiegi kosmetyczne i pielęgnację dłoni i stóp, manicure, pedicure oraz zabiegi na twarz i ciało.

Wszystkie strefy salonu są wydzielone tak aby zapewnić klientom komfort i najwyższy standard, a także zapewnić pełny komfort i dyskrecję.

W salonie znajdują się:

- recepcja do obsługi klientów
- poczekalnia dla klientów
- 4 stanowiska fryzjerskie
- 2 myjnie fryzjerskie
- 3 gabinety kosmetyczne
- biuro
- pomieszczenie socjalne
- 2 łazienki

Wszystkie miejsca komfortowo urządzone i w pełni wyposażone spełniające wszystkie wymagania higieniczne i sanitarne.

Cena nie zawiera elementów ruchomych jak i wyposażenia fryzjerskiego. Możliwość zakupu za dodatkową opłatą w kwocie 100.000,00 zł.

Stanowiska są wynajmowane i istnieje możliwość przejęcia ich.

Serdecznie zapraszam do kontaktu.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych.

Symbol	MDR20533	Symbol SWO	416729
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	1 200 000, 00 PLN	Cena za m2	10 714, 29 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum
Powierzchnia całkowita	112, 00 m²	Rodzaj budynku	INNY
Materiał ścian	<	Piętro	3
Nr Licencji	24435	Stan budynku	IDEALNY



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**