

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 59,20 m²,

Szczecin, Niebuszewo

Cena **2 500** zł



Do wynajęcia słoneczne, umeblowane trzypokojowe mieszkanie położone na spokojnym osiedlu Niebuszewa. Mieszkanie o powierzchni ok. 60 m² mieści się na trzecim piętrze 4 piętrowego budynku. W pobliżu sklepy i markety, szkoła, przedszkole, komunikacja miejska, przychodnia. W niedalekiej odległości Staw Brodowski, miejsce do aktywnej rekreacji i wypoczynku. Szybki i łatwy dojazd do centrum miasta.

Układ funkcjonalny:

- salon ok. 17 m² z wyjściem na balkon (ok. 5 m²)
- pokój ok. 13 m² z łóżkiem i meblami

- pokój ok. 10,5 m² z łóżkiem, komodą, szafą i biurkiem
- korytarz ok. 7 m² z szafami i pawlaczami
- kuchnia ok. 8 m² z oknem, meble ze stołem, lodówka, kuchenka gazowa, piekarnik elektryczny
- łazienka z wc ok. 4 m², umywalka, prysznic, pralka,

INFORMACJE DODATKOWE

- Mieszkanie w dobrym stanie, nie wymaga żadnych nakładów finansowych.
- Mieszkanie przestronne.
- Ekspozycja północ-południe.
- Czynsz wynosi około 660 zł (w tym zaliczki na ogrzewanie miejskie, wodę, śmieci, fundusz remontowy, śmieci + dodatkowo opłaty licznikowe (prąd, gaz))
- Telewizja kablowa, internet - według indywidualnej umowy z dostawcą.
- Przed blokiem liczne darmowe miejsca parkingowe.
- Wokół budynku zagospodarowane tereny zielone.
- Zwierzęta mile widziane.
- Kaucja 3500 zł.
- Najem okazjonalny.

Oferta na wyłączność. Zapraszam na prezentację.

Symbol	ELT33410	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	423002	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	2 500, 00 PLN
Cena za m2	42, 23 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Niebuszewo	Powierzchnia całkowita	59, 20 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1979
Standard	DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Powierzchnia kuchni	8 m²
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	4
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	3	Powierzchnia pokoi	17+13+10, 5
Piętro	3	Liczba pięter	4
Wysokość kondygnacji	250, 00 cm	Umeblowanie	PEŁNE
Podłączony gaz	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Kuchnia elektryczna	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE,	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	5 m²	Widok na północ	✓
Widok na południe	✓	Najbliższy park	w pobliżu
Najbliższy sklep	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Najbliższa apteka	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu
Nr Licencji	27917	Najbliższy bank	w pobliżu

Najbliższy plac zabaw

w pobliżu

Wyposażenie łazienki
(wykaz)

**SUSZARKA,
UMYWALKA, WC,
PRYSZNIC, PRALKA,**



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**