

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 12 900,00 m²,
Stawno
Cena **159 700** zł



Wyjątkowa działka z możliwością budowy domu marzeń w otoczeniu natury!

Z przyjemnością prezentujemy działkę o imponującej powierzchni **1,29ha**, położoną w malowniczym otoczeniu Puszczy Goleniowskiej, w miejscowości Stawno.

Ta wyjątkowa działka oferuje niepowtarzalną szansę na zamieszkanie w zacisznym miejscu, blisko natury, z dala od zgiełku miasta.

Lokalizacja:

Działka znajduje się w odległości zaledwie kilku kilometrów od Goleniowa oraz około 30 kilometrów od Szczecina, co zapewnia łatwy dostęp do wszystkich niezbędnych udogodnień miasta, jednocześnie gwarantując spokój i

ciszę.

Warunki zabudowy:

Dla działki zostały wydane korzystne warunki zabudowy, pozwalające na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz garażu wolnostojącego.

Powierzchnia zabudowy wynosi około 80m², a forma architektoniczna to zabudowa wolnostojąca, otynkowana, maksymalnie dwukondygnacyjna.

Wskazane odległości i parametry budowlane zostały dokładnie określone, co daje przyszłemu właścicielowi pewność co do możliwości realizacji swoich planów.

Dodatkowe atuty:

- * Działka jest położona na końcu drogi, co gwarantuje prywatność i spokój.
- * Brak bezpośrednich sąsiadów oraz otoczenie lasu sprawiają, że miejsce to jest idealne dla osób poszukujących ciszy i kontaktu z naturą.
- * Na terenie działki znajduje się struga wodna oraz mały staw, co dodatkowo podkreśla jej urok.

Zachęcamy do kontaktu:

Jeśli marzysz o zamieszkaniu w harmonii z przyrodą, ta działka spełni Twoje oczekiwania.

Skontaktuj się z nami, aby dowiedzieć się więcej i umówić na spotkanie w terenie.

To wyjątkowa okazja, która nie powinna umknąć!

Symbol	UBR22992	Symbol SWO	423035
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Nieruchomość dostępna od	09.04.2024
Cena 	159 700, 00 PLN	Cena za m2	12, 38 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Stawno	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Posiada warunki zabudowy	✓	Powierzchnia działki	12 900, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Rodzaj działki	ROLNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA / SZUTROWA
Najbliższy las	w pobliżu	Najbliższa rzeka	w pobliżu
Nr Licencji	2080		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**