

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 55,00 m²,

Szczecin, Śródmieście

Cena **2 500** zł



Przyjemna adaptacja poddasza w niedalekiej odległości od Wałów Chrobrego.

OPIS MIESZKANIA: Do wynajęcia w pełni umeblowane 3 pokojowe mieszkanie. Mieszkanie słoneczne, widne i przytulne; posiada odrębną łazienkę z wc, kabiną prysznicową, umywalkę oraz pralkę. W aneksie kuchennym są meble kuchenne, zmywarka, piekarnik z płytą grzewczą, okap oraz czajnik i lodówka.

BUDYNEK: jest po remoncie, ma odnowioną elewację, czystą wyremontowaną kilka lat temu klatkę schodową.

LOKALIZACJA: Mieszkanie znajduje się przy ul. Dubois w pobliżu Wałów Chrobrego. To doskonała lokalizacja - w

pobliżu przystanek tramwajowy 5, 6, 11 oraz przystanki autobusowe 525, 526, 53, 67. W pobliżu strzeżony parking.

OPŁATY: Przy płatności w terminie Czynsz najmu wynosi 2 500,00 zł. plus 300 zł. czynsz do Wspólnoty, a dodatkowe opłaty dotyczą zużycia gazu i prądu. Ogrzewanie i ciepła woda z kotła gazowanego zwanego potocznie piecem. Sąsiedztwo spokojne. Kaucja w wysokości 1 czynszu.

Zapraszam.

Symbol	WEB20922	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	423039	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena 	2 500, 00 PLN
Cena za m2	45, 45 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Śródmieście	Ulica	ul. Stanisława Dubois
Powierzchnia całkowita	55, 00 m²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1939	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	3
Piętro	4	Liczba pięter	4
Umeblowanie	PEŁNE	Podłączony gaz	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Rodzaj podłogi	TERAKOTA, PANELE,	Widok na południe	✓
Najbliższy park	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Nr Licencji	13072	Wyposażenie łazienki (wykaz)	GRZEJNIK DRABINKOWY, PRALKA, PRYSZNIC, UMYWALKA, WC,



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**