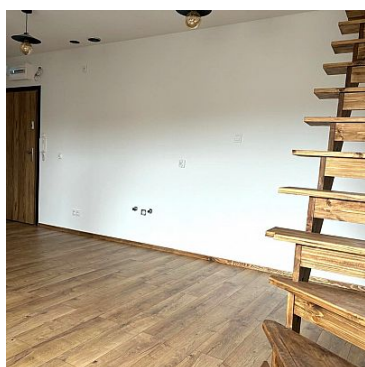
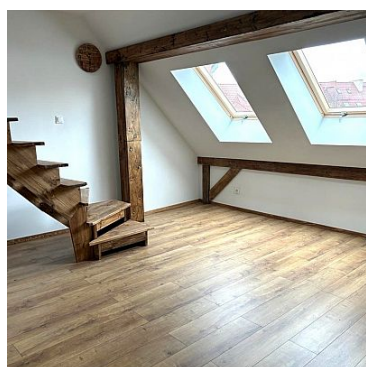


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 50,00 m²,

Szczecin, Bolinko

Cena **345 000** zł



**** Na sprzedaż 2 - pokojowe mieszkanie DO WŁASNEJ ARANŻACJI wykończone w WYSOKIM STANDARDZIE ****

Nieruchomość położona jest w dzielnicy Niebuszewo - Bolinko.

W ofercie posiadam również drugie mieszkanie o podobnej powierzchni.

KUPUJĄCY NIE PŁACI PODATKU 2% PCC u notariusza.

Niski czynsz ok. 200 zł

Powierzchnia całkowita to ok. 50 m², natomiast użytkowa ok. 32 m²:

- 2 pokojowe,
- 2 poziomowe,
- ściany wygładzone - białe,
- łazienka wykończona w glazurze i terakocie - z miejscem na wannę,
- wysokiej jakości panele w całym mieszkaniu,
- nowe okna,
- nowa instalacja wodno-kanalizacyjna oraz gazowa,
- nowy piec gazowy dwubiegowy - ogrzewanie,
- klatka schodowa po remoncie.

Przed blokiem liczne miejsca parkowania bezpłatne oraz możliwość parkowania na podwórku.

Bardzo dobra lokalizacja, sklepy tj. Lidl oraz żabka w pobliżu pętla tramwajowa oraz autobusowa, dzięki czemu w każdą stronę Szczecina z łatwością można się przemieszczać!

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Symbol	ROY03481	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	423058	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	07.02.2024
Cena 	345 000, 00 PLN	Cena za m2	6 900, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Bolinko
Powierzchnia całkowita	50, 00 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1930	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba pokoi	2	Piętro	4
Liczba pięter	4	Podłączony gaz	✓
Monitoring	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	NOWE DREWNIANE,	Rodzaj podłogi	PANELE,
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Nr Licencji	18591	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WC,



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**