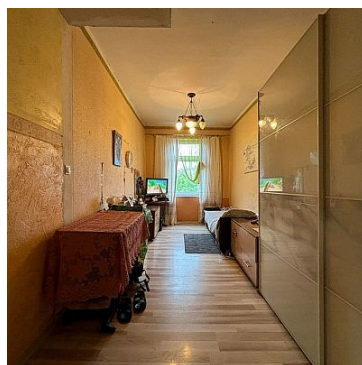
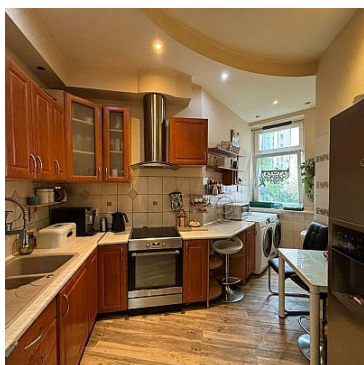
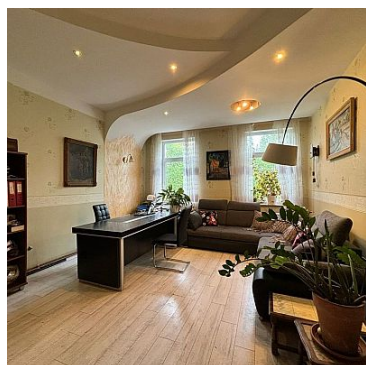


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 93,00 m<sup>2</sup>,

Szczecin, Śródmieście

Cena **599 000** zł



Przedstawiam Państwu duże 3 pokojowe mieszkanie w kamienicy.

- 92,73 mkw
- 3 rozkładowe pokoje
- ogrzewanie i woda z sieci miejskiej
- czynsz administracyjny - 1200 zł
- klatka odnowiona
- do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 10 mkw
- 2 piętro z 4

- w okolicy brak strefy płatnego parkowania
- niecałe 10 min pieszo do Placu Rodła
- dobre połączenia komunikacyjne
- w najbliższej okolicy duży sklep spożywczy oraz targowisko "Manhattan"

Zapraszam na prezentację

Michał Wysocki  
Inwestor Nieruchomości  
608 830 178

|                          |                                                                                     |                                                                                        |                                                                                       |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Symbol                   | <b>INW31394</b>                                                                     | Symbol SWO                                                                             | <b>423262</b>                                                                         |
| Rodzaj nieruchomości     | <b>MIESZKANIE</b>                                                                   | Rodzaj transakcji                                                                      | <b>SPRZEDAŻ</b>                                                                       |
| Status                   | <b>AKTUALNA</b>                                                                     | Rodzaj rynku                                                                           | <b>WTÓRNY</b>                                                                         |
| Nieruchomość dostępna od | <b>17.09.2024</b>                                                                   | Cena  | <b>599 000, 00 PLN</b>                                                                |
| Cena za m2               | <b>6 440, 86 PLN</b>                                                                | Kraj                                                                                   | <b>POLSKA</b>                                                                         |
| Województwo              | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b>                                                      | Miejscowość                                                                            | <b>Szczecin</b>                                                                       |
| Dzielnica - osiedle      | <b>Śródmieście</b>                                                                  | Ulica                                                                                  | <b>ul. Ofiar Oświęcimia</b>                                                           |
| Powierzchnia całkowita   | <b>93, 00 m<sup>2</sup></b>                                                         | Rodzaj budynku                                                                         | <b>KAMIENICA</b>                                                                      |
| Rok budowy               | <b>1930</b>                                                                         | Standard                                                                               | <b>DO DROBNEGO<br/>REMONTU</b>                                                        |
| Materiał ścian           | <b>CEGLA</b>                                                                        | Typ kuchni                                                                             | <b>ODDZIELNA</b>                                                                      |
| Liczba łazienek          | <b>1</b>                                                                            | Liczba pokoi                                                                           | <b>3</b>                                                                              |
| Piętro                   | <b>2</b>                                                                            | Liczba pięter                                                                          | <b>4</b>                                                                              |
| Wysokość kondygnacji     | <b>3, 30 cm</b>                                                                     | Podłączony gaz                                                                         |  |
| Domofon                  |  |                                                                                        |                                                                                       |



Anna Wysokińska

+48 601 745 696  
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **[www.wysokinska.pl](http://www.wysokinska.pl)**