

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 41,64 m²,

Stargard

Cena **1 400** zł



OFERTA TYLKO U NAS !!!

Zapraszamy do zapoznania się z atrakcyjną ofertą 2 - pokojowego mieszkania na wynajem w Stargardzie przy ul. Osiedle Zachód.

Mieszkanie wyposażone, dostępne jest od zaraz.

Lokal mieszkalny o powierzchni 41,64 m² znajduje się na I piętrze budynku wielorodzinnego. Składa się z następujących pomieszczeń:

- oddzielna kuchnia,
- 2 pokoje,
- łazienka,
- WC,
- przedpokój,

STANDARD:

- * pokoje - podłoga - panele, ściany - gładzone, malowane,
- * kuchnia - podłoga - panele, ściany - glazura, częściowo malowane,
- * łazienka - podłoga, ściany - winyl,
- * WC - podłoga, ściany - gres,
- * przedpokój - podłoga - panele, ściany - gładzone, malowane
- * okna PCV,

WYPOSAŻENIE:

- kuchnia - meble kuchenne wraz z niezbędnym sprzętem AGD - kuchenka gazowa z elektrycznym piekarnikiem, okap, zlewozmywak, lodówka,
- sypialnia - łóżko sypialniane z materacem, komoda, nowe wkłady pościeli,
- salon - kanapa z funkcją spania, witryna, stolik RTV, telewizor, stół + 4 krzesła
- przedpokój - przestronna szafa, wieszak na okrycie wierzchnie, szafka na buty,
- łazienka - wanna, umywalka, lustro, szafka wisząca, pralka,
- WC - kompakt WC,

KOSZTY WYNAJMU:

- * czynsz najmu dla właściciela - 1.400,00 zł - płatny co miesiąc,
- * czynsz do zarządcy budynku - 711,50 zł - płatne co miesiąc (liczone dla 3 osób), w tym: zimna i ciepła woda, odprowadzanie nieczystości, centralne ogrzewanie, śmieci, fundusz remontowy, utrzymanie części wspólnych - płatny co miesiąc,
- * gaz - wg zużycia - płatny co 2 miesiące,
- * prąd - wg zużycia - płatny co 2 miesiące,

Dodatkowo przy podpisaniu umowy najmu płatne jednorazowo

- * KAUCJA w kwocie 2.800,00 zł, zwrotna, gdy lokal mieszkalny oddany zostanie w niepogorszonym stanie,
- * wynagrodzenie dla biura nieruchomości,

Czas trwania umowy - minimum 1 rok.

Zapraszamy na prezentacje !!!

Symbol	MNI21924	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	423282	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	1 400, 00 PLN
Cena za m2	33, 62 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Stargard
Ulica	Osiedle Zachód	Powierzchnia całkowita	41, 64 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1975
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Liczba pięter	4	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Podłączony gaz	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piekarnik	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Nr Licencji	26214	Wyposażenie łazienki (wykaz)	GRZEJNIK DRABINKOWY, UMYWALKA, WANNA, PRALKA,



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**