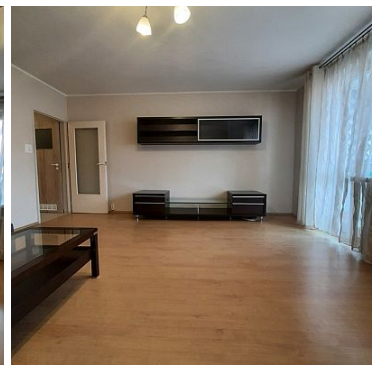


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 48,80 m²,

Szczecin, Gumieńce

Cena **2 500** zł



TYLKO NAJEM OKAZJONALNY!!

Prezentujemy ofertę fajnego mieszkania na wynajem, w dobrym punkcie Gumieniec, ul. Hrubieszowska. Na powierzchnię 48,8 m² składają się dwa rozkładowe pokoje, osobna kuchnia z oknem, duża łazienka, świeżo po remoncie oraz przedpokój, z nową szafą. Niewątpliwym atutem mieszkania jest duży balkon, od strony cichego podwórza. Przestronny salon, jasny, wyposażony w narożnik z funkcją spania, ławę, szafkę RTV oraz półki. Drugi pokój z pojemną szafą, nową kanapą oraz biurkiem. Kuchnia w pełni umeblowana i wyposażona - nowe fronty. Jest również stół jadalniany. Duża, nowa łazienka w glazurze i terakocie z wanną, pralką, umywalką i wc. Dodatkowo płatny jest przez Najemcę : czynsz administracyjny 486,53zł(zawiera zaliczki na c.o.) dodatkowo zaliczki na wodę ciepłą/zimną i śmieci i oczyszczenie plus prąd i gaz (tylko kuchenka).

Dobra lokalizacja, szybkie połączenie z centrum. W sąsiedztwie - CH Ster i Castorama. Przed budynkiem ogólnodostępne miejsca parkingowe.

Kaucja 3500 zł. Najem okazjonalny!!! Zapraszamy na prezentację.

Symbol	PSK21607	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	423310	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	22.04.2024
Cena 	2 500, 00 PLN	Cena za m2	51, 23 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Gumieńce
Ulica	ul. Hrubieszowska	Powierzchnia całkowita	48, 80 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1995
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Liczba pięter	4
Umeblowanie	PEŁNE	Podłączony gaz	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Ilość balkonów	1	Widok na wschód	✓
Widok na zachód	✓	Komunikacja miejska	w pobliżu
Nr Licencji	6876	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRALKA, WC, UMYWALKA, WANNA,



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**